

# ***Výroční zpráva 2004***

***Vodovody a kanalizace Pardubice  
akciová společnost***





# 1. Základní údaje o emitentovi

Obchodní jméno: **Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.**  
Sídlo: Teplého 2014, Pardubice  
PSČ: 530 02

IČO: 60108631  
Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Hradci Králové v oddíle B, vložce č. 999 ke dni 1.1.1994  
Forma založení : Zakladatelskou listinou ze dne 12.10.1993 ve formě notářského zápisu

Společnost byla založena jako akciová společnost Fondem národního majetku České republiky se sídlem v Praze 2, Rašínovo nábřeží 42 podle § 172 obchodního zákoníku. Jediným zakladatelem je Fond národního majetku ČR, na který přešel majetek státního podniku ve smyslu § 11 odst. 2. zákona č. 92/1991 Sb. ve znění zákona č. 210/1993 Sb.

Předmět podnikání dle Stanov akciové společnosti článku 5 :

1. Provozování vodovodů a kanalizací
2. Podnikání v oblasti s nebezpečnými odpady
3. Podnikání v oblasti nakládání s odpady s výjimkou nebezpečných odpadů
4. Vodoinstalatérství, topenářství
5. Analýza vody
6. Provádění staveb včetně jejich změn, udržovacích prací na nich a jejich odstraňování
7. Vyhledávání a vytyčování inženýrských sítí
8. Dodávky zemních prací a výkonů pomocí stavebních mechanismů
9. Silniční motorová doprava nákladní
10. Koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej
11. Hostinská činnost

Společnost nemá uzavřenou smlouvu s bankou nebo jinou k tomu oprávněnou osobou, jejímž prostřednictvím mohou majitelé akcií zdarma uplatňovat svá majetková práva spojená s těmito cennými papíry.

Dokumenty a materiály, které jsou uváděny nebo ze kterých jsou čerpány údaje do této výroční zprávy, jsou k nahlédnutí v sídle emitenta na adrese : Teplého 2014, 530 02 Pardubice.

## 2. Údaje o základním kapitálu

Základní kapitál společnosti činí 970 721 000,- Kč a je rozvržen na :

894 381 ks akcií na jméno o jmenovité hodnotě 1 000,- Kč - v listinné podobě  
76 339 ks akcií na majitele o jmenovité hodnotě 1 000,- Kč - ISIN CZ 0009064150  
1 ks akcie se zvl. právy o jmen. hodnotě 1 000,- Kč - ISIN 770940002817

Základní kapitál je celý splacen.

Emitent není součástí koncernu a nemá organizační složku v zahraničí.

Emitent v průběhu účetního období nenabyl a nemá v držení vlastní akcie.

Změny v základním kapitálu :

1. Valná hromada a.s. dne 20.5.2004 schválila zvýšení základního kapitálu společnosti o částku 18 057 000,- Kč formou peněžitých vkladů. Rozsah zvýšení základního kapitálu byl stanoven na základě výše pohledávek měst a obcí vzniklých z financování staveb vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu. Jednalo se o získání infrastrukturního majetku tedy zařízení, které společnost nezbytně potřebuje k provozování své podnikatelské činnosti. Celkový počet upisovaných akcií činil 18 057 ks, jmenovitá hodnota jedné akcie 1 000,- Kč, akcie vydány jako kmenové na jméno v listinné podobě s omezenou převoditelností.
2. Ovládající osobou emitenta je Město Pardubice, které vlastní 47,18 % akcií na jméno s výkonem hlasovacího práva 35 % z celkového počtu hlasů připadajících na vydané akcie společnosti.

### 2.1. Údaje o cenných papírech

Akcie jsou registrované ( veřejně obchodovatelné) s výjimkami uvedenými v ustanovení § 13 stanov akciové společnosti. Jedna akcie nezvláštními právy spojenými s výkonem hlasovacího práva v držení Fondu národního majetku je neregistrovaná ( tj. veřejně neobchodovatelná).

#### Omezení převoditelnosti:

- ♦ akcie na jméno, jakož i všechna práva s ní spojená, jsou převoditelná pouze s předchozím souhlasem valné hromady společnosti
- ♦ k přijetí usnesení valné hromady o udělení souhlasu s převodem akcie na jméno jakož i všech práv s ní spojených, se vyžaduje i souhlas osoby vykonávající hlasovací práva spojená s akcií se zvláštními právy spojených s výkonem hlasovacího práva

- ◆ valná hromada společnosti je povinna odmítnout udělení souhlasu k převodu akcií na jméno jakož i všech práv s ní spojených, v případech, kdy nepůjde o převod mezi :
  - stávajícími akcionáři, držiteli akcií na jméno, nebo
  - stávajícím akcionářem, držitelem akcií na jméno a územním samosprávným celkem (obcí)
- ◆ majitel jedné akcie se zvláštními právy spojenými s výkonem hlasovacího práva je Fond národního majetku ČR, který je oprávněn pověřit výkonem hlasovacího práva orgán státní správy s působností v oboru vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu
- ◆ zvláštní práva spojená s výkonem hlasovacího práva jsou vymezena tak, že rozhodnutí o:
  - převodu infrastrukturního majetku ze společnosti
  - změně bilančních nároků jednotlivých obcí na zdroje vody, vybudované státem
  - změně či zrušení omezené převoditelnosti akcie na jméno, stanovené stanovami společnosti
  - změně či zrušení omezení stanovami upraveného výkonu hlasovacího práva akcionáře, stanoveného stanovami společnosti
  - výměně akcie na jméno za akcie na majitele
  - převodu akcie na jméno, jakož i všech práv s ní spojených
  - pověření představenstva společnosti zvýšit základní kapitál podle § 210 obchodního zákoníku a § 9 stanov společnosti
  - změně tohoto odstavce stanov společnostibudou na valné hromadě přijata, pokud s nimi při hlasování vyjádří souhlas i osoba vykonávající hlasovací práva spojená s akcií se zvláštními právy spojenými s výkonem hlasovacího práva.
- ◆ hlasovací právo akcionáře se řídí hodnotou jeho akcií, přičemž každých 1000,- Kč jmenovité hodnoty akcie představuje jeden hlas
- ◆ výkon hlasovacího práva jednoho akcionáře je omezen nejvyšším přípustným počtem platných hlasů, který činí 35 % z celkového počtu hlasů připadající na vydané akcie společnosti
- ◆ dividendy jsou splatné v termínu, které určí valná hromada prostřednictvím poštovních poukázek převodem na účet, nebo výplatou přímo v sídle společnosti. Dividendy nebyly dosud vypláceny a časovém horizontu nejbližších let se nepředpokládá jejich výplata
- ◆ akcie v zaknihované podobě jsou povoleny veřejně obchodovat na trhu RM – SYSTÉMU

Za rok 2004 byla zpracována zpráva mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládající osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládací osobou podle § 66a) Obchodního zákoníku. Zpráva statutárního orgánu společnosti o vztazích mezi propojenými osobami je přílohou k výroční zprávě.

### 3. Údaje o činnosti emitenta registrovaného cenného papíru

#### 3.1. Strategie hospodářské činnosti

Podnikatelský záměr akciové společnosti předpokládá udržení dominantního postavení na trhu v oboru zásobení pitnou vodou z veřejných vodovodů odpovídající svoji kvalitou normě, odkanalizování a čištění odpadních vod s vyhovující účinností. Společnost se snaží neustále upevňovat svůj vztah k zákazníkům. Jedním z kroků k této komunikaci bylo zavedení nového zákaznického informačního systému a zřízení obchodních míst v Pardubicích, Holicích a Přelouči na kterých dochází k pravidelnému obchodnímu styku ze zákazníkem.

#### 3.2. Zpráva představenstva o hospodaření, podnikatelské činnosti a stavu majetku

##### Údaje o hospodaření společnosti

Činnost	2001	2002	2003	2004
<b>Tržby celkem v tis. Kč</b>	331 202	384 825	366 464	392 968
z toho – vodné	120 846	133 545	150 054	156 524
– stočné	173 607	194 418	194 051	202 821
– ostatní	36 749	56 862	22 359	33 623
<b>Náklady celkem v tis. Kč</b>	321 274	361 643	361 147	367 480
z toho – vodné	97 547	104 670	116 470	114 621
– stočné	122 939	147 170	152 369	157 868
– ostatní	100 788	109 803	92 308	94 991
<b>Zisk před zdaněním v tis. Kč</b>	9 928	23 182	5 317	25 488

#### 3.3. Komentář k vývoji finančního hospodaření

Akciová společnost je stabilní vodohospodářskou společností v oblasti dodávky vody a odvádění odpadních vod. Hospodářskou a finanční strategií společnosti je udržet kvalitu poskytovaných služeb, efektivnost a finanční stabilitu.

V roce 2004 objem tržeb dosáhl 392 968 tis. Kč z toho se tržby výrobních činností podílejí na celkových tržbách objemem 377 705 tis. m<sup>3</sup> což je 96,1 %. Výnosy za vodné a stočné v letech 2002 a 2004 byly částečně ovlivněny průčtováním výnosů příštích

období a v roce 2004 částečně přehodnocením doposud prováděného harmonogramu odečtů.. Průměrná cena v roce 2004 u vodného na 1 m<sup>3</sup> činila 20,26 Kč a stočného 24,36 Kč.

Ostatní tržby ze stavebně montážní činnosti, nestavebních prací kanalizačních a dopravy, slouží zejména pro zajištění hlavních činností, a to v případě ekonomické výhodnosti. Plnění těchto činností bylo v souladu s potřebami akciové společnosti a plánem.

Nákladovým položkám je věnována neustálá pozornost, což je patrné z uvedených číselných přehledů. Převážná většina nákladových položek byla i v roce 2004 čerpána v souladu se schválenými potřebami.

Vyšší čerpání nákladů bylo u spotřeby materiálů, a to z důvodu provedených oprav, vyšších požadavků na stavebně montážní činnost vodovodů a kanalizací a úhradou poplatků ve výši 9 528 tis. Kč za odebranou podzemní vodu což bylo více oproti roku 2003 o 2 434 tis. Kč.

K neuhrazeným pohledávkám po lhůtě splatnosti byly vytvořeny opravné položky ve výši 4 870 tis. Kč. Jedná se především o pohledávky vzniklé z titulu konkurzních a soudních řízení.

Společnost nemá závislost na patentech nebo licencích, průmyslových, obchodních nebo finančních smlouvách, které by měly zásadní negativní význam pro podnikatelskou činnost. Proti společnosti v rámci obchodních aktivit v průběhu posledních dvou účetních období nebyly podány žádné soudní žaloby. Akciová společnost neprovádí aktivity spojené s výzkumem či vývojem nových výrobků. Veškerá produkce je dodávána do tuzemska.

### 3.4. Přehled o vývoji průměrného přepočteného stavu pracovníků

Průměrný přepočtený stav pracovníků v roce 2004 činil 256 osob. V porovnání s rokem 2003 došlo ke snížení o 2 pracovníky v kategorii D. Byly zrušeny částečné úvazky u obsluh čerpacích stanic a přečerpávacích stanic odpadních vod a ukončen pracovní poměr u profesí skladník, strojník a provozní montér.

Kategorie	2002	2003	2004
<b>D + POP</b>	182	177	175
<b>THP</b>	77	81	81
<b>Celkem</b>	259	258	256

### 3.5. Komentář k vývoji zisku

V roce 2004 byl vytvořen hospodářský výsledek před zdaněním ve výši 25 488 tis. Kč s tím, že jeho výši dále ovlivnilo (snížilo) povinné proúčtování odložené daně ve výši 10 748 tis. Kč a daň z příjmu ve výši 18 tis. Kč. Hospodářský výsledek za účetní období roku 2004 tímto vykazuje výši 14 722 tis. Kč. Byl tedy vytvořen předpoklad dostatečných zdrojů k naplnění jednotlivých fondů.

Zisk po zdanění z běžné činnosti a.s. připadající na 1 akcii činil v roce:

2001.....	12,04 Kč	2002.....	18,03 Kč
2003 .....	8,51 Kč	2004.....	15,17 Kč

Společnost dosud nevyplácela dividendy a ani s tím v blízké budoucnosti vzhledem k velké investiční angažovanosti nepočítá. Z tohoto důvodu není a nebude využíváno služby subjektu k činnosti na základě §33a) nebo §33b) zákona o cenných papírech.

### 3.6. Údaje o finanční situaci

Vzhledem k charakteru rozhodující hospodářské činnosti jsou výnosy akciové společnosti limitovány množstvím spotřeby dodávaných a odváděných vod a jejich cenou. Veškeré závazky jsou hrazeny ve stanovených lhůtách, finanční situace je stabilizovaná, krátkodobý fixní úvěr v roce 2004 byl používán nepravidelně. Přehled závazků a pohledávek je uveden v příloze k účetní závěrce.

#### Účetní závěrka v nezkrácené formě:

Ověřená účetní závěrka auditorem v rozsahu rozvahy, výkazu zisků a ztrát ve formě výkazů za poslední tři účetní období včetně přílohy za poslední účetní období jsou uvedeny v příloze výroční zprávy.

V souladu se zákonem o účetnictví č. 437/2003 Sb., zahájila společnost od 1.1.2005 zpracovávat a sestavovat účetní závěrku dle Mezinárodních standardů účetního výkaznictví IFRS tak, aby pololetní a roční zpráva za rok 2005 obsahovala účetní výkazy sestavené v souladu s tímto zákonem.

#### Přehled o změnách vlastního kapitálu za poslední tři účetní období (tis.Kč)

Rok	2002	2003	2004
<b>Základní kapitál</b>	822 429	952 664	970 721
<b>Kapitálové fondy</b>	394 349	394 357	394 357
<b>Zákonný rezervní fond</b>	56 170	56 912	57 317
<b>Statutární fondy</b>	33 153	45 906	52 338
<b>Nerozdělený zisk z min.období</b>	0	0	0
<b>HV po zdanění</b>	14 830	8 111	14 722
<b>Vlastní kapitál</b>	1 313 403	1 450 421	1 481 926



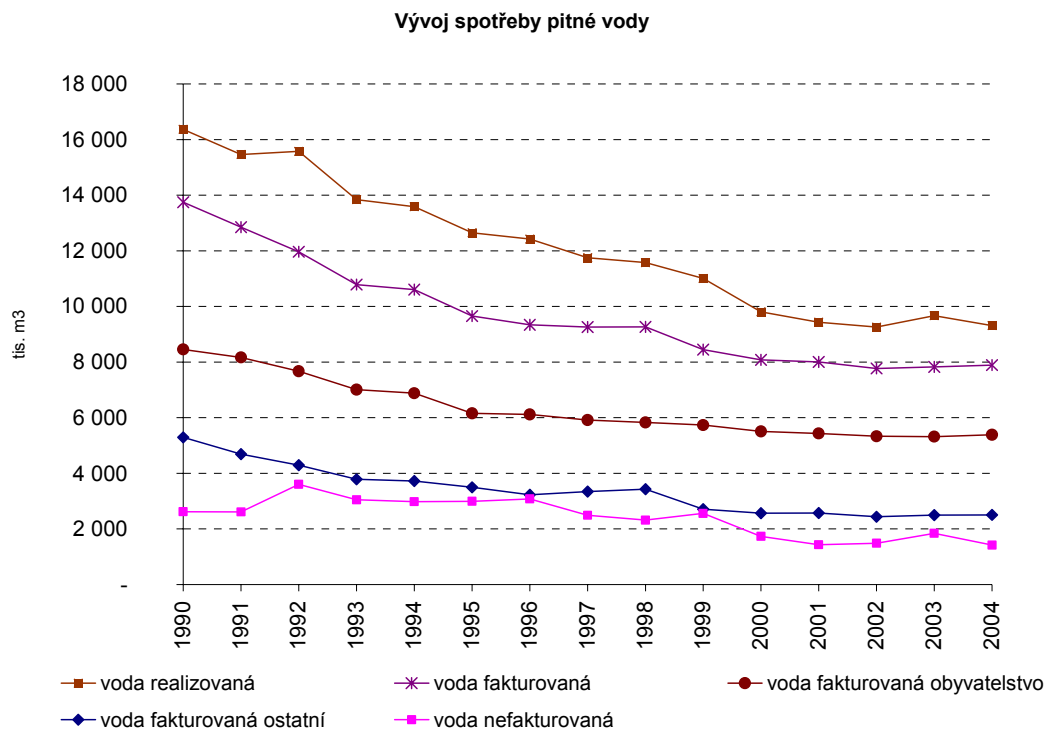
## 4. Výroba a odbytové podmínky

### 4.1. Výroba vody

Na vlastních zdrojích bylo vyrobeno 7 573 tis. m<sup>3</sup> pitné vody (tj. o 219 tis. m<sup>3</sup> méně než v roce 2003).

Od VAK Chrudim,a.s. bylo převzato 2 698 tis. m<sup>3</sup> pitné vody (tj. o 122 tis. m<sup>3</sup> méně než v roce 2003). VAK Hradec Králové,a.s. odebrala 799 tis. m<sup>3</sup> (tj. o 8 tis. m<sup>3</sup> více než v roce 2003), společnost VODOS Kolín odebrala 112 tis. m<sup>3</sup> (tj. o 6 tis. m<sup>3</sup> více než v roce 2003).

Bylo fakturováno 7 892 tis. m<sup>3</sup> vody, což je o 69 tis. m<sup>3</sup> více než v roce předchozím.



Podíl vody nefakturované činil 1418 tis. m<sup>3</sup>, což je o 424 tis. m<sup>3</sup> tj. 23 % méně než v roce předchozím.

Ztráty vody v trubní síti dosáhly hodnoty 12,87 %, tj. 1 198 tis. m<sup>3</sup>. Oproti roku 2003 došlo ke snížení ztrát v trubní síti o 4,5 %. Přesto dosažený podíl ztrát je v porovnání s průměrem v ČR, který činí 25 %, velmi dobrý.

Kvalita dodávané pitné vody odpovídá požadavkům vyhlášce ministerstva zdravotnictví č. 376/2001. Dále pokračovalo hygienické zabezpečení úpravy vody UV zářením na úpravně vody Mokošín.

rok	voda realizovaná	voda fakturovaná	voda fakturovaná obyvatelstvo	voda fakturovaná ostatní	voda nefakturovaná
jednotky	tis. m <sup>3</sup>	tis. m <sup>3</sup>	tis. m <sup>3</sup>	tis. m <sup>3</sup>	tis. m <sup>3</sup>
1990	16 363	13 743	8 453	5 290	2 620
1991	15 461	12 849	8 163	4 686	2 612
1992	15 574	11 967	7 673	4 294	3 607
1993	13 837	10 788	7 005	3 783	3 049
1994	13 586	10 603	6 877	3 726	2 983
1995	12 647	9 653	6 157	3 496	2 994
1996	12 421	9 340	6 114	3 226	3 081
1997	11 751	9 256	5 915	3 341	2 495
1998	11 579	9 263	5 830	3 433	2 316
1999	11 006	8 445	5 734	2 711	2 561
2000	9 808	8 076	5 507	2 569	1 732
2001	9 435	8 003	5 432	2 571	1 432
2002	9 259	7 771	5 330	2 441	1 488
2003	9 665	7 823	5 321	2 502	1 842
2004	9 310	7 892	5 388	2 504	1 418

## 4.2. Voda odkanalizovaná

V roce 2004 bylo odkanalizováno celkem 8 480 tis. m<sup>3</sup>, a to v následujícím členění:

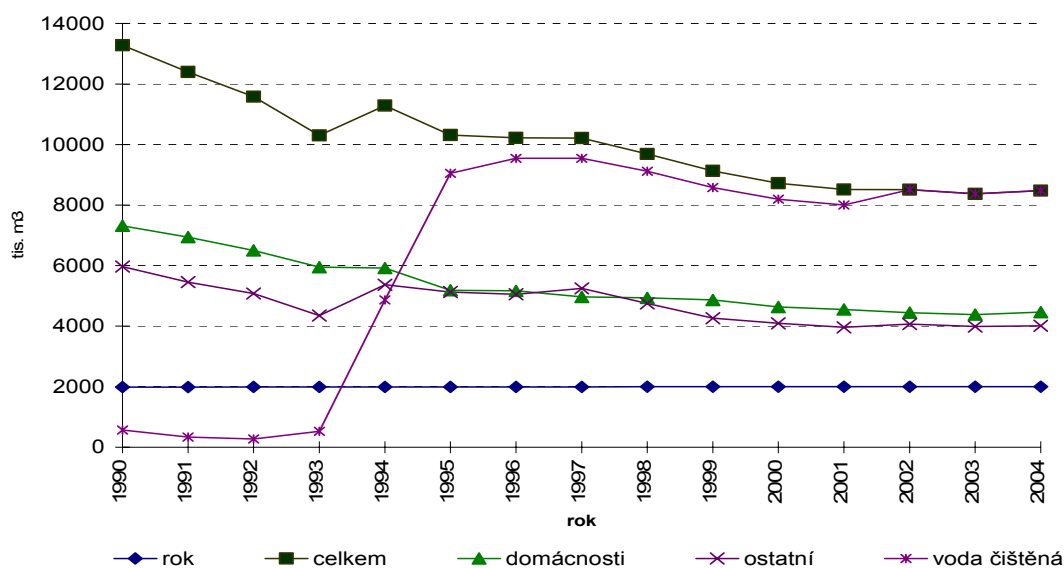
domácnosti.....	4 465	tis. m <sup>3</sup>
ostatní bez vody srážkové.....	2 508	tis. m <sup>3</sup>
voda srážková.....	1 507	tis. m <sup>3</sup>

Celkový nárůst v množství činí 105 tis. m<sup>3</sup> oproti roku předchozímu (zvýšení o 1,3 %). U jednotlivých skupin odběratelů je vývoj produkce odpadních vod oproti předchozímu roku následující:

domácnosti.....	zvýšení o 81 tis. m <sup>3</sup> (+ 1,8 %)
ostatní bez vody srážkové.....	snížení o 33 tis. m <sup>3</sup> (- 1,3 %)
srážková voda.....	zvýšení o 57 tis. m <sup>3</sup> (+ 3,9 %)

V roce 2004 došlo k nárůstu u domácností a srážkové vody, ostatní odběratelé zaznamenaly propad.

## Vývoj produkce odpadních vod



## Vývoj odkanalizované a čištěné vody

rok	celkem	domácnosti	ostatní	voda čištěná
<i>jednotky</i>	<i>tis.m<sup>3</sup></i>	<i>tis.m<sup>3</sup></i>	<i>tis.m<sup>3</sup></i>	<i>tis.m<sup>3</sup></i>
1990	13 288	7 319	5 969	568
1991	12 403	6 946	5 457	339
1992	11 586	6 505	5 081	279
1993	10 303	5 952	4 351	526
1994	11 289	5 920	5 369	4 869
1995	10 317	5 188	5 129	9 053
1996	10 223	5 170	5 053	9 548
1997	10 218	4 966	5 252	9 545
1998	9 689	4 934	4 755	9 123
1999	9 132	4 867	4 265	8 582
2000	8 728	4 633	4 095	8 198
2001	8 518	4 556	3 962	8 002
2002	8 513	4 444	4 069	8 513
2003	8 375	4 384	3 991	8 375
2004	8 480	4 465	4 015	8 480

## 5. Investiční výstavba

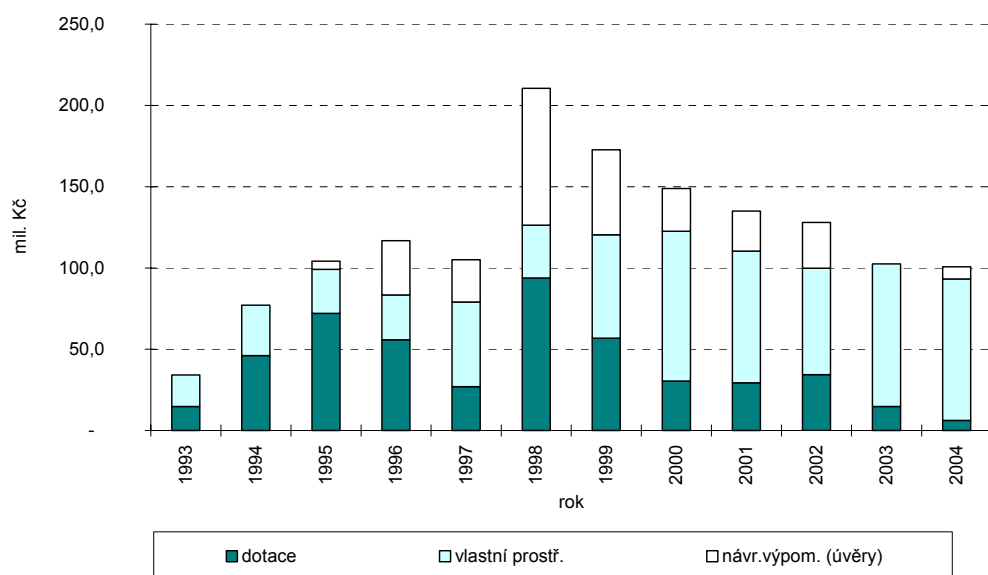
Investiční akce roku 2001 .....	135,1 mil. Kč
Investiční akce roku 2002 .....	128,0 mil. Kč
Investiční akce roku 2003 .....	102,6 mil. Kč
Investiční akce roku 2004.....	100,8 mil. Kč

Na realizaci investičních akcí, nákup sólostrojů, výkupy pozemků a zpracování projektové dokumentace a přípravu staveb v dalších letech bylo v průběhu roku 2004 vynaloženo celkem 100 838 tis. Kč. Tyto náklady byly kryty dotacemi ze SR ČR ve výši 6 280 tis. Kč, 86 962 tis. Kč vlastními prostředky a 7 596 tis. úvěrů se státní zárukou.

V průběhu roku byly dokončeny významné stavby zahájené v předcházejících letech a pokračovala realizace dalších investičních akcí jako např.:

- Kanalizace Drozdice
- Kanalizace Žižín
- Vodovod Roveň – Litětiny
- Kanalizace Lázně Bohdaneč – napojení na ČOV Semtín
- Vodovod Ledec
- Vodovod Stéblová Staré Ždánice
- Rekonstrukce ČS Nemošice
- Dispečink VAK
- Skladový areál VAK

Vývoj vynaložených investičních prostředků v období 1993 - 2004



rok	celkem mil. Kč	z toho stavby	dotace	vlastní prostř.	návr.výpom. (úvěry)
1993	34,2	27,2	14,8	19,4	-
1994	77,1	62,0	46,1	31,0	-
1995	104,2	94,0	72,1	27,1	5,0
1996	116,9	106,2	55,8	27,6	33,5
1997	105,1	92,7	27,0	52,1	26,0
1998	210,6	198,1	93,8	32,5	84,3
1999	172,6	160,1	56,9	63,5	52,3
2000	148,9	117,0	30,5	92,2	26,2
2001	135,1	128,0	29,4	81,0	24,7
2002	128,0	122,3	34,4	65,5	28,1
2003	102,6	67,5	14,7	87,9	-
2004	100,8	37,2	6,3	87,0	7,5

## 6. Opravy dodavatelské

V roce 2004 bylo vynaloženo na opravy vodárenských, kanalizačních a ostatních zařízení, 100 418 tis.Kč, z toho dodavatelské opravy byly provedeny ve výši 47 855 tis.Kč.

Práce na opravách byly prováděny na základě uzavřených smluv o dílo se zhotoviteli vybranými na základě výsledků výběrového řízení. Vlastními pracovníky byly provedeny opravy na vlastních zařízeních při pravidelných opravách a odstraňování havarijních situací v objemu 52.563 tis.Kč.

## 7. Komentář k vývoji zadluženosti

Akciová společnost má k 31.12. 2004 dlouhodobé závazky ke státnímu rozpočtu ČR ve výši 167 707 tis. Kč, které jsou postupně splatné až do roku 2017. Jedná se především o závazky z titulu návratných finančních výpomocí a „zvýhodněných“ úvěrů na investiční akce (ČOV Přelouč a Dašice, Vodovod Přelouč – Chvaletice, Pardubice – kanalizace Milheimova ul., Vodovod Stěblová, Kanalizace Lázně Bohdaneč).

Společnost uzavřela v roce 2004 smlouvu o krátkodobém úvěru s Raiffeisen bank, a.s. - zůstatek k 31.12.2004 činí 17.000,- Kč.

Akciová společnost poskytla ručiteltské závazky :

- obec Horní Ředice na částku 3 700 tis. Kč – SFŽP (akce kanalizace) 31.12. 2008
- Zástava městu Pardubice (v hodnotě 29 056 tis. Kč) a na výstavbu kanalizace Svítkov vůči půjčce SFŽP (ve výši 13 810 tis. Kč ) do 31.12. 2007

## 8. Komentář k vývoji pohledávek

Pohledávky z obchodního styku (netto) činí .....	43 348 tis. Kč
Z toho: do lhůty splatnosti .....	34 897 tis. Kč
po lhůtě splatnosti .....	8 451 tis. Kč

K pohledávkám po lhůtě splatnosti byly vytvořeny opravné položky ve výši 4 870 tis.Kč (jedná se především o pohledávky v konkursním a soudním řízení).

V průběhu posledních dvou účetních období bylo v rámci obchodních sporů vůči odběratelům provedeno:

Řešení pohledávek	2003	2004
Uzávěry vody (průměrně měsíčně)	45	50
Soudní cesta	35	40
Konkurs	10	5

## 9. Hospodářská a finanční situace v roce 2004 - 2005

Vodárenská společnost si uvědomuje, že oblast v zásobování pitnou vodou, odvádění a čištění odpadních vod má přirozený monopol. Proto je maximální pozornost věnována sestavování finančnímu a hmotnému plánu a investičnímu rozvoji příštích období, s cílem efektivního využití zdrojů ve prospěch rozvoje vodohospodářských aktivit akciové společnosti v regionu.

Schválený plán na rok 2005 navazuje na schválenou cenovou kalkulaci vodného a stočného, jsou předpoklady k dosažení kladného hospodářského výsledku ve výši 9 295 tis. Kč a vytvoření zdrojů k naplnění jednotlivých fondů.

Hospodářská a finanční situace	2004	2005
	Skutečnost	Plán
Výnosy celkem tis. Kč	392 968	385 485
Náklady celkem tis. Kč	367 480	376 190
Hrubý hospodářský výsledek tis. Kč	25 488	9 295
Tržby vodné	156 524	158 188
Tržby stočné	202 821	204 535
Kalkulovaná cena vodného za 1 m <sup>3</sup> bez DPH v Kč	21,24	21,94
Kalkulovaná cena stočného za 1 m <sup>3</sup> bez DPH v Kč	24,02	24,56
Dodavatelské opravy a udržování tis. Kč	47 855	45 632

I pro další výhledové roky lze předpokládat plán hospodaření s kladným hospodářským výsledkem cca 10 000 tis. Kč při úměrném zvyšování výnosů a nákladů v rámci cenové politiky stanovené Výměrem MF ČR o věcném usměrňování cen.

Plán investiční výstavby v objemu 129 796 tis. Kč na rok 2005 je zpracován na základě znalostí a jednání o financování jednotlivých akcí, její potřebě, případně poskytnutí dotací či zvýhodněných úvěrů ze SR ČR na vodohospodářská díla. Představenstvo dále projednalo plán investičních záměrů na roky 2005 – 2012. V tomto období je uvažováno o odkoupení BČOV Semtín od akciové společnosti Aliachem za 490 000 tis. Kč s tím, že 250 000 tis.Kč bude uhrazeno při podpisu smlouvy a zbývající část formou splátek v průběhu 5 let. Plán předpokládá rekonstrukci této čistírny v objemu cca 481 000 tis.Kč, na které se bude podílet společnost Aliachem a.s. částkou 162 000 tis.Kč. Další významnou investiční akcí je financování skupinového projektu Labe – Loučná investičním nákladem 576 000 tis.Kč.

## ***10. Údaje o statutárních orgánech emitenta***

Funkci předsedy představenstva ukončil dne 9.12.2004 pan Jiří Razskazov, do funkce předsedy představenstva byl dne 10.12.2004 zvolen Ing. Michal Koláček.

### **Představenstvo**

Ing. Michal Koláček	předseda představenstva bytem – Růžová 124, 530 09 Pardubice člen zastupitelstva města Pardubic, uvolněný k výkonu funkce náměstka primátora
Ing. Josef Fedák	místopředseda představenstva bytem – K Višňovce 1778, 530 02 Pardubice výrobně technický náměstek Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.
Mgr. Ladislav Effenberk	místopředseda představenstva bytem – Dukelská 775, 534 01 Holice v Č. člen zastupitelstva a starosta města Holice v Čechách
Ing. Květoslava Jeníčková	člen představenstva bytem – Pernštýnská 116, 533 41 Lázně Bohdaneč člen zastupitelstva a starostka města Lázně Bohdaneč
Jiří Razskazov	člen představenstva bytem - Nerudova 1407, 530 02 Pardubice člen zastupitelstva města Pardubic, uvolněný k výkonu funkce náměstka primátora

- Ing. Václav Strítěský člen představenstva  
bytem – Bartoňova 679, 530 12 Pardubice  
člen zastupitelstva města Pardubice
- Jaroslav Kocourek člen představenstva  
bytem – Pionýrů 1220, 535 01 Přelouč  
člen zastupitelstva města Přelouč  
vedoucí provozu Vodovody a kanalizace  
Pardubice, a.s.

## **Dozorčí rada**

- Ing. Jiří Ascherl předseda dozorčí rady  
bytem – Bokova 319, 530 03 Pardubice  
člen zastupitelstva města Pardubice
- Ing. Zdeněk Janeba místopředseda dozorčí rady  
bytem – Tuněchodská 78, 530 02 Pardubice  
vedoucí ÚTPČ Vodovody a Pardubice, a.s.
- Bohuslav Kopecký člen dozorčí rady  
bytem – Na pile 661, 533 04 Sezemice  
člen zastupitelstva a starosta města Sezemice
- Blanka Zaklová člen dozorčí rady  
bytem – Obránců míru 147/8,  
533 12 Chvaletice  
člen zastupitelstva a starostka města Chvaletice
- Ing. Jindřich Janko člen dozorčí rady  
bytem – Svojšice 65, 533 62 Svojšice  
člen zastupitelstva a starosta obce Svojšice
- Iva Vinařová člen dozorčí rady  
bytem – Horní Roveň 66, 533 71 Dolní Roveň  
člen zastupitelstva a starostka obce Dolní Roveň
- Vladimír Vašíček člen dozorčí rady  
bytem – Bezděkov 31, 535 01 Přelouč  
mistr provozu kanalizace Vodovody a kanalizace  
Pardubice, a.s.
- Ing. Jaromír Štorek člen dozorčí rady  
bytem – Na Záboří 76, 530 02 Pardubice  
vedoucí tech.-investičního oddělení Vodovody a  
kanalizace Pardubice, a.s.
- Pavel Sehnoutek člen dozorčí rady  
Bytem – Starý Máteřov 19, 530 02 Pardubice



člen zastupitelstva a starosta obce Starý  
Máteřov

Členům orgánů společnosti za výkon funkce byla vyplacena finanční částka ve výši 1 232 845 tis.Kč, (odměny členům orgánů společnosti byly schváleny valnou hromadou dne 5.6.2003 od této doby nebyly valorizovány a výše tantiém byla schválena valnou hromadou dne 20.5.2004) další údaje obsahuje příloha k účetní závěrce. Společnost neviduje žádné půjčky, záruky úvěrů, naturální plnění a podobná plnění poskytnutá členům statutárních orgánů společnosti.

Akcie emitenta v držení členů orgánů společnosti nejsou žádné.

Prohlašujeme, že žádný z členů představenstva, dozorčí rady společnosti nebyl odsouzen pro trestný čin majetkové povahy a splňují odbornou způsobilost pro výkon zastávané funkce.

## **11. Údaje o osobách odpovědných za výroční zprávu a ověření účetní závěrky**

### **Auditor (titul, jméno, číslo oprávnění, den):**

SYSTEMA AUDIT,a.s. Sukova 1935 530 02 Pardubice  
Číslo auditorského osvědčení 237  
Zastoupená členem představenstva Ing. Danielem Čížkem  
Číslo auditorského osvědčení 1868  
Audit proveden dne 3.3.2005

### **Výrok auditora:**

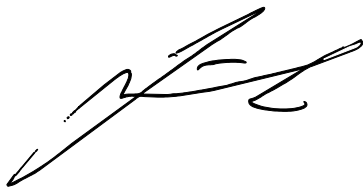
Prohlašuje, že výroční zpráva za rok 2004 a účetní závěrka zobrazuje ve všech významných ohledech věrný a poctivý obraz aktiv, závazků, vlastního kapitálu a finanční situace společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice,a.s. k 31.12.2004 a výsledek hospodaření za rok 2004 a zpráva statutárního orgánu společnosti podle § 66a) Obchodního zákoníku jsou v souladu s příslušnými zákony.

Ing. Daniel Čížek



Ing. Michal Koláček, předseda představenstva Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.  
Ing. Jaroslav Mašek, ředitel společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

**Prohlašují, že údaje uvedené ve výroční zprávě odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení emitenta cenných papírů, nebyly vynechány.**



## Tabulková část informační povinnosti emitentů kótovaných cenných papírů

### Základní údaje

IČ	60108631
Obchodní firma	Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

### Adresa sídla

Ulice	Teplého 2014
Obec	Pardubice
PSČ	530 02
E-mail	Bartak@vakpce.cz
Internetová adresa	http://www.vakpce.cz
Tel.	466798418
Fax	466304643

### Identifikace kontaktní osoby pro informační povinnost

Jméno, příjmení (titul)	Milan Barták, ing.
Funkce vykonávaná pro emitenta	obchodně-ekonomický náměstek
E-mail	Bartak@vakpce.cz
Tel.	466798418
Fax	466304643

### Obsah souboru

Rozvaha, výkaz zisků a ztrát k	31.12.2004
Přehled o peněžních tocích (cash flow) k	
Přehled o změnách vlastního kapitálu k	
Další údaje k	

### Údaje o auditu a auditorovi

Předložené výkazy ověřeny auditorem	<input checked="" type="radio"/> Ano <input type="radio"/> Ne
Název auditorské firmy	SYSTEMA AUDIT, a.s.
Číslo licence auditorské firmy	237
Jméno, příjmení (titul) auditora	Daniel Čížek, ing.
Číslo dekretu	1868
Zpráva auditora ze dne	3.3.2005
Výrok auditora	Účetní zaverka podává ve všech významných ohledech věrný a poctivý obraz aktiv, závazků, vlastního kapitálu a finanční situace společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. k 31.12.2004 a výsledku hospodaření za rok 2004 v souladu se zákonem o účetnictví a příslušnými předpisy České republiky.

### Údaje o dalších osobách

Osoba odpovědná za účetnictví	Ivana Nagyová, ing.
Osoba odpovědná za účetní závěrku	Ivana Nagyová, ing.
Tel.	466798459
E-mail	Nagyova@vakpce.cz

Odesláno dne	21.4.2005
--------------	-----------

## Rozvaha v plném rozsahu - AKTIVA (v celých tisících Kč) k:

Název účetní jednotky:

IČ:

31.12.2004

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

60108631

označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			brutto	korekce	netto	netto
	Aktiva celkem	001	2 627 999	-886 896	1 741 103	1 738 440
A.	Pohledávky za upsaný vlastní kapitál	002			0	0
B.	Dlouhodobý majetek	003	2 529 418	-882 026	1 647 392	1 661 771
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	6 416	-4 757	1 659	2 027
B.I.1.	Zřizovací výdaje	005			0	
B.I.2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006			0	
B.I.3.	Software	007	6 416	-4 757	1 659	2 027
B.I.4.	Ocenitelná práva	008			0	
B.I.5.	Goodwill	009			0	
B.I.6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010			0	
B.I.7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011			0	
B.I.8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012			0	
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	013	2 521 891	-877 269	1 644 622	1 658 633
B.II.1.	Pozemky	014	27 596		27 596	26 626
B.II.2.	Stavby	015	2 195 668	-746 766	1 448 902	1 039 610
B.II.3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016	195 281	-130 503	64 778	336 449
B.II.4.	Pěstitelské celky trvalých porostů	017			0	
B.II.5.	Základní stádo a tažná zvířata	018			0	
B.II.6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019			0	
B.II.7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	87 146		87 146	239 704
B.II.8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021	16 200		16 200	16 244
B.II.9.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022			0	
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	023	1 111	0	1 111	1 111
B.III.1.	Podíly v ovládaných a řízených osobách	024			0	
B.III.2.	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025			0	
B.III.3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026			0	
B.III.4.	Půjčky a úvěry - ovládající a řídicí osoba, podstaný vliv	027			0	
B.III.5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028	1 111		1 111	1 111
B.III.6.	Požizovaný dlouhodobý finanční majetek	029			0	
B.III.7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030			0	
C.	Oběžná aktiva	031	98 464	-4 870	93 594	76 526
C.I.	Zásoby	032	8 560	0	8 560	9 679
C.I.1.	Materiál	033	8 516		8 516	9 625
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	034			0	
C.I.3.	Výrobky	035			0	
C.I.4.	Zvířata	036			0	
C.I.5.	Zboží	037	44		44	54
C.I.6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	038			0	
C.II.	Dlouhodobé pohledávky	039	0	0	0	0
C.II.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	040			0	
C.II.2.	Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	041			0	
C.II.3.	Pohledávky - podstatný vliv	042			0	
C.II.4.	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	043			0	
C.II.5.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044			0	
C.II.6.	Dohadné účty aktivní	045			0	
C.II.7.	Jiné pohledávky	046				
C.II.8.	Odložená daňová pohledávka	047			0	
C.III.	Krátkodobé pohledávky	048	85 095	-4 870	80 225	61 983
C.III.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	049	48 218	-4 870	43 348	35 797
C.III.2.	Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	050			0	
C.III.3.	Pohledávky - podstatný vliv	051			0	
C.III.4.	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	052			0	
C.III.5.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053			0	
C.III.6.	Stát - daňové pohledávky	054	1 946		1 946	2 051
C.III.7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	055			0	
C.III.8.	Dohadné účty aktivní	056	34 174		34 174	21 747
C.III.9.	Jiné pohledávky	057	757		757	2 388
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek	058	4 809	0	4 809	4 864
C.IV.1.	Peníze	059	117		117	63
C.IV.2.	Účty v bankách	060	4 692		4 692	4 801
C.IV.3.	Krátkodobé cenné papíry a podíly	061			0	
C.IV.4.	Požizovaný krátkodobý finanční majetek	062			0	
D.I.	Časové rozlišení	063	117	0	117	143
D.I.1.	Náklady příštích období	064	117		117	143
D.I.2.	Komplexní náklady příštích období	065			0	
D.I.3.	Příjmy příštích období	066			0	
	Kontrolní číslo	999	10 511 879	-3 547 584	6 964 295	6 953 617

## Rozvaha v plném rozsahu - PASIVA (v celých tisících Kč) k:

31.12.2004

Název účetní jednotky:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

IČ:

60108631

označ.	PASIVA	číslo řádku	Stav v běž. účet. období	Stav v min. účet. období
	Pasiva celkem	067	<b>1 741 103</b>	<b>1 738 440</b>
A.	Vlastní kapitál	068	<b>1 481 926</b>	<b>1 450 420</b>
A.I.	Základní kapitál	069	<b>970 721</b>	<b>952 664</b>
A.I.1.	Základní kapitál	070	970 721	822 429
A.I.2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	071		
A.I.3.	Změny základního kapitálu	072		130 235
A.II.	Kapitálové fondy	073	<b>394 357</b>	<b>394 357</b>
A.II.1.	Emisní ažio	074	8	8
A.II.2.	Ostatní kapitálové fondy	075	394 349	394 349
A.II.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	076		
A.II.4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	077		
A.III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	078	<b>109 655</b>	<b>102 817</b>
A.III.1.	Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond	079	57 317	56 911
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	080	52 338	45 906
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let	081	<b>-7 529</b>	<b>-7 529</b>
A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let	082		
A.IV.2.	Neuhrazená ztráta minulých let	083	-7 529	-7 529
A.V.	Výsledek hospodaření běžného úč. období (+/-)	084	<b>14 722</b>	<b>8 111</b>
B.	Cizí zdroje	085	<b>259 177</b>	<b>288 020</b>
B.I.	Rezervy	086	<b>9 302</b>	<b>11 200</b>
B.I.1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	087	9 302	11 200
B.I.2.	Rezerva na důchody a podobné závazky	088		
B.I.3.	Rezerva na daň z příjmů	089		
B.I.4.	Ostatní rezervy	090		
B.II.	Dlouhodobé závazky	091	<b>153 704</b>	<b>166 832</b>
B.II.1.	Závazky z obchodních vztahů	092		
B.II.2.	Závazky - ovládající a řídicí osoba	093		
B.II.3.	Závazky - podstatný vliv	094		
B.II.4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	095		
B.II.5.	Dlouhodobé přijaté zálohy	096		
B.II.6.	Vydané dluhopisy	097		
B.II.7.	Dlouhodobé směnky k úhradě	098		
B.II.8.	Dohadné účty pasivní	099		
B.II.9.	Jiné závazky	100	130 018	153 894
B.II.10.	Odložený daňový závazek	101	23 686	12 938
B.III.	Krátkodobé závazky	102	<b>41 482</b>	<b>63 097</b>
B.III.1.	Závazky z obchodních vztahů	103	30 925	40 677
B.III.2.	Závazky - ovládající a řídicí osoba	104		
B.III.3.	Závazky - podstatný vliv	105		
B.III.4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	106		
B.III.5.	Závazky k zaměstnancům	107	4 066	3 635
B.III.6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	108	2 240	1 961
B.III.7.	Stát - daňové závazky a dotace	109	1 145	538
B.III.8.	Krátkodobé přijaté zálohy	110		
B.III.9.	Vydané dluhopisy	111		
B.III.10.	Dohadné účty pasivní	112	1 545	1 703
B.III.11.	Jiné závazky	113	1 561	14 583
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	114	<b>54 689</b>	<b>46 891</b>
B.IV.1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	115	37 689	34 391
B.IV.2.	Krátkodobé bankovní úvěry	116	17 000	12 500
B.IV.3.	Krátkodobé finanční výpomoci	117		
C.I.	Časové rozlišení	118	<b>0</b>	<b>0</b>
C.I.1.	Výdaje příštích období	119		
C.I.2.	Výnosy příštích období	120		
	Kontrolní číslo	999	<b>6 949 690</b>	<b>6 945 649</b>

Výkaz zisků a ztrát v plném rozsahu (v celých tisících Kč) k:  
Název účetní jednotky:  
IČ:

31.12.2004  
Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.  
60108631

označ.	Text	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
I.	Tržby za prodej zboží	01	4 063	3 648
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	2 564	2 401
+	Obchodní marže	03	1 499	1 247
II.	Výkony	04	384 511	361 620
II.1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	381 782	358 357
II.2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06		
II.3.	Aktivace	07	2 729	3 263
B.	Výkonová spotřeba	08	200 600	196 397
B.1.	Spotřeba materiálu a energie	09	55 937	54 178
B.2.	Služby	10	144 663	142 219
+	Přidaná hodnota	11	185 410	166 470
C.	Osobní náklady	12	76 138	74 243
C.1.	Mzdové náklady	13	54 611	53 373
C.2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14	924	899
C.3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	19 364	18 877
C.4.	Sociální náklady	16	1 239	1 094
D.	Daně a poplatky	17	660	720
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	81 313	77 427
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	19	410	639
III.1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	198	639
III.2.	Tržby z prodeje materiálu	21	212	
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	22	138	312
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23		312
F.2.	Prodaný materiál	24	138	
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25	-10 209	2 305
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	534	645
H.	Ostatní provozní náklady	27	11 530	6 295
V.	Převod provozních výnosů	28		
I.	Převod provozních nákladů	29		
*	Provozní výsledek hospodaření	30	26 784	6 452
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31		
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32		
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	33	0	0
VII.1.	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34		
VII.2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35		
VII.3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37		
K.	Náklady z finančního majetku	38		
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39		
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40		
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41		
X.	Výnosové úroky	42	3	6
N.	Nákladové úroky	43	881	611
XI.	Ostatní finanční výnosy	44		
O.	Ostatní finanční náklady	45	467	436
XII.	Převod finančních výnosů	46		
P.	Převod finančních nákladů	47		
*	Finanční výsledek hospodaření	48	-1 345	-1 041
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	49	10 766	-2 794
Q.1.	splatná	50	18	2
Q.2.	odložená	51	10 748	-2 796
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	52	14 673	8 205
XIII.	Mimořádné výnosy	53	49	-94
R.	Mimořádné náklady	54		
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti	55	0	0
S.1.	splatná	56		
S.2.	odložená	57		
*	Mimořádný výsledek hospodaření	58	49	-94
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	60	14 722	8 111
****	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	61	25 488	5 317
	Kontrolní číslo	99	1 704 261	1 549 901

# PŘÍLOHA

## K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE ROKU 2004

Název: **Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.**

Sídlo: Pardubice, Teplého 2014 PSČ 530 02

Právní forma: Akciová společnost

Rozhodující předmět činnosti: Provozování vodovodů a kanalizací

Datum vzniku: 1. ledna 1994

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vl. 999

Osoby s 5 % a více podílem na základním jmění:

- Město Pardubice ..... 47,18 %
- Město Holice ..... 5,39 %

Společnost neposkytla žádné půjčky a úvěry.

Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s. poskytla společnosti úvěry v celkové výši 42.632 tis. Kč, a to na následující investiční akce (v roce 2001-2004):

- |                                |               |
|--------------------------------|---------------|
| a) Kanalizace a ČOV Dašice     | 6 118 tis.Kč  |
| b) Kanalizace a ČOV Přelouč    | 4 839 tis.Kč  |
| c) VO Přelouč – Chvaletice     | 8 698 tis.Kč  |
| d) Pardubice-KA Milheimova ul. | 15 381 tis.Kč |
| e) VO Stéblová – St. Ždánice   | 4 788 tis.Kč  |
| f) Kanalizace Lázně Bohdaneč   | 2 808 tis.Kč  |

Konečný zůstatek výše úvěrů k 31.12.2004 (dlouhodobé bankovní úvěry) činí 37 689 tis.Kč. Jedná se o bankovní úvěry, které byly poskytnuty v souvislosti se změnou forem financování investičních akcí, kde návratné finanční výpomoci byly změněny na „zvýhodněné“ úvěry ČMZRB, a.s. s tím, že veškeré úroky a poplatky plynoucí z výše uvedených úvěrů nebudou hrazeny z prostředků společnosti, ale ze státního rozpočtu republiky. K těmto úvěrům se vztahují i příslušné zástavní smlouvy ČMZRB, a.s. Na akce ČOV Přelouč a ČOV Dašice je předmětem zástavy ČOV Holice v hodnotě cca 22 mil. Kč, na akce VO Přelouč – Chvaletice a Pardubice – KA Milheimova ul. jsou předmětem zástavy ČOV Třebosice, ČOV Holice, ČOV Horní Jelení aj. v celkové hodnotě cca 38,2 mil. Kč, na akce VO Stéblová-St.Ždánice a Kanalizace Lázně Bohdaneč jsou předmětem zástavy obytná budova a garáže v Holicích vč.pozemků v celkové hodnotě cca 22,5 mil. Kč.

Konečný zůstatek k 31.12. 2004 přijatých závazků (návratná finanční výpomoc ke SR ČR) činí 130 018 tis. Kč – jedná se o VSVČ, vodovod Ostřešany,Holice,Pardubice,kanalizace Svítkov, Společnost má dále uzavřenu zástavní smlouvu k nemovitostem s Městem Pardubice (zástavní věřitel) ve věci poskytnutí úvěru SFŽP ve výši 13 810tis. Kč na výstavbu kanalizace Svítkov. Předmětem zástavy je objekt občanské vybavenosti v k.ú.Mokošín, objekty bydlení v k.ú. Přelouč a další stavební objekty a objekty technické vybavenosti v k.ú. Pardubice.

Společnost poskytla ručitelské závazky pro obec Horní Ředice (výstavba kanalizace).

Společnost uzavřela v r. 2004 smlouvu o krátkodobém úvěru s Raiffeisen bank, a.s. v konečné výši závazku k 31.12.2004 – 17 mil. Kč.

V roce 2004 došlo ke změně (navýšení) základního kapitálu v částce 18,1 mil. Kč formou peněžitého vkladu od obcí: Přelouč, Dubany, Čepí, Barchov, Vápno u Přelouče, Řečany n.L., Vlčí Habřina, Semín, Staré Jesenčany, Choltice, Svojsice.

Členům orgánů společnosti bylo vyplaceno na odměnách 924 000,- Kč a tantiémy ve výši 308 845,- Kč.

	Odměny[Kč]	Tantiémy [Kč]	Celkem [Kč]
<b>Představenstvo</b>			
Ing. Michal Kolářek	68 400	23 589	91 989
Ing. Josef Fedák	75 000	22 356	97 356
Mgr. Ladislav Effenberk	75 000	30 000	105 000
Jiří Razskazov	81 600	30 000	111 600
Ing. Květoslava Jeníčková	68 400	30 000	98 400
Jaroslav Kocourek	68 400	28 192	96 592
Ing. Václav Stříteský	68 400	30 000	98 400
<b>Dozorčí rada</b>			
Ing. Jiří Ascherl	51 000	11 047	62 047
Ing. Zdeněk Janeba	48 600	6 773	55 373
Ing. Jindřich Janko	45 600	12 000	57 600
Pavel Sehnoutek	45 600	12 000	57 600
Iva Vinařová	45 600	12 000	57 600
Ing. Jaromír Štorek	45 600	6 773	52 373
Vladimír Vašíček	45 600	6 773	52 373
Bohuslav Kopecký	45 600	12 000	57 600
Blanka Zaklová	45 600	6 871	52 471
Bývalí členové orgánu společnosti			
Ing. Pavel Janoušek		5 260	5 260
Ing. Jaroslav Mašek		12 822	12 822
Ivan Kříž		5 260	5 260
Pavel Bořek		5 129	5 129

Zaměstnanci společnosti jsou zařazováni do tarifních stupňů a skupin s rozpětím dle Jednotného katalogu prací MPSV ČR, manažerské platy jsou stanoveny Ing. Jaroslav Mašek – ředitel 42 000,- Kč, Ing. Josef Fedák - výrobně technický náměstek 40 000,- Kč a Ing. Milan Barták ekonomický náměstek 37 800,- Kč měsíčně na období jednoho roku.

Zaměstnancům je poskytován penzijní program. Níže uvedeným zaměstnancům, kteří působí (působili) v orgánech společnosti byl poskytnut roční příspěvek na životní a penzijní pojištění Ing. Josef Fedák 7 200,-Kč, Jaroslav Kocourek 7 200,- Kč, Ing. Zdeněk Janeba 4 800,-Kč, Ing. Jaromír Štorek 4 800,-Kč, Vladimír Vašíček 7 200,-Kč, Ing. Pavel Janoušek 4 800,-Kč, Ing. Jaroslav Mašek 7 200,-Kč, Ivan Kříž 4 800,- Kč.

Průměrný počet zaměstnanců společnosti za rok 2004 byl 256. Výše vyplacených osobních nákladů zaměstnancům byl 54 885 tis. Kč, z toho 7 454 tis. Kč bylo vyplaceno 17 řídicím pracovníkům.

Za účetní období bylo auditorovi vyplaceno 63 000,- Kč za auditorské ověření roční účetní závěrky a 132 000,- Kč za účetní a ekonomické poradenství.

Po konci rozvahového dne 31.12.2004 nedošlo k žádným významným skutečnostem.



## **POUŽITÉ ÚČETNÍ METODY, OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ZPUSOBY OCEŇOVÁNÍ**

### **Způsob oceňování**

Účetní jednotka se řídí příslušnými ustanoveními zákona č.563/91 Sb. o účetnictví (ve znění pozdějších změn a doplňků). Materiál a zboží se pořizují dle způsobu A, a to přes účet 111 pořízení materiálu a účet 131 pořízení zboží. Vedlejší druhy pořizovacích nákladů - dopravné, poštovné, balné apod. se účtují na účet 11x (vstupují tak do vstupní ceny materiálu).

### **Způsob sestavení odpisového plánu**

Účetní jednotka se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 563/91 Sb., o účetnictví, Vyhlášky č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/91 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví. Doba odpisování a odpisové sazby dlouhodobého majetku (účetní) jsou zpracovány v příslušné vnitropodnikové směrnici.

### **Metody odepisování**

Účetní jednotka odepisuje majetek ke kterému má vlastnické právo hospodaření a splňuje podmínky pro odepisování podle § 28 zákona č. 586/92 Sb., o daních z příjmů.

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek společnosti je zpravidla odepisován rovnoměrným způsobem podle § 31 zákona č. 586/92 Sb., o daních z příjmů.

Nově pořízený dlouhodobý majetek se zařídí ve smyslu směrnice pro odepisování do příslušných skupin podle § 30 a přílohy k zákonu č. 586/Sb., o daních z příjmů.

Drobný dlouhodobý majetek je veden v operativní evidenci účetnictví a při pořízení do výše 40 tis. Kč je jednorázově odepisováno. Zůstatky účtů 028, 029 z roku 2001 byly jednorázově v roce 2002 převedeny na účty 022 xx, a to bez jejich dalších pohybů (vlivem metodických změn v postupech účtování). Účtování DrDM je realizováno prostřednictvím účtů 111/112 se souvztažným zápisem účtu 501.

Inventarizace hospodářských prostředků za rok 2004 byla provedena v termínech stanovených příkazem ředitele společnosti č.1/2004. Jednotlivé dílčí inventarizační komise dle stanoveného harmonogramu provedly fyzickou a účetní inventarizaci a zpracovaly o jejím výsledku dílčí zápisy. Hlavní inventarizační komise dne 23.2.2005 na svém jednání schválila průběh a výsledky inventarizace za rok 2004.

### **Opravné položky k pohledávkám**

Opravné položky byly vytvořeny ve výši 4 870 tis. Kč k pohledávkám po lhůtě splatnosti (jedná se především o pohledávky v konkurzním a soudním řízení).

### **Odložená daň**

V roce 2002 došlo poprvé z důvodu nové účetní metodiky k povinnému proúčtování odloženého daňového závazku (odložené dani), který nutně vznikl z důvodu dočasného (přechodného) rozdílu mezi účetní a daňovou hodnotou odpisů dlouhodobého majetku společnosti. V roce 2004 je zůstatek odložené daně (odložený daňový závazek) ve výši 23.686 tis. Kč.

### **Dohadné položky**

V roce 2004 byly vytvořeny dohadné položky (aktivní) v následujícím složení:

- vodné a stočné v roce 2004 ve výši 27 548 tis. Kč (jedná se o tržby za vodné a stočné – nevyfakturované v závěru roku 2004, ale až začátkem roku 2005) dle příslušných fakturačních období

- poplatky za odběry podzemních vod ve výši 6 626 tis. Kč (jedná se o očekávaný přeplatek zálohových plateb v průběhu roku 2004 na základě poplatkového přiznání za rok 2004 České inspekci životního prostředí).

## I. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek (DHM a DNM)

- 1) Dlouhodobý hmotný majetek-stroje,přístroje,zařízení,dopravní, prostředky, inventář
- |                            |                 |
|----------------------------|-----------------|
| 1.a) pořizovací cena.....  | 167 489 tis. Kč |
| 1.b) oprávky.....          | 102 712 tis. Kč |
| 1.c) zůstatková cena ..... | 64 777 tis. Kč  |

Stavby, budovy, nepeněžní vklad

- |                            |                   |
|----------------------------|-------------------|
| 1.d) pořizovací cena.....  | 2 195 668 tis. Kč |
| 1.e) oprávky.....          | 746 766 tis. Kč   |
| 1.f) zůstatková cena ..... | 1 448 902 tis. Kč |

- 2) Dlouhodobý nehmotný majetek /software/

- |                            |               |
|----------------------------|---------------|
| 2.a) pořizovací cena.....  | 5 525 tis. Kč |
| 2.b) oprávky.....          | 3 866 tis. Kč |
| 2.c) zůstatková cena ..... | 1 659 tis. Kč |

- 3) Finanční pronájem dlouhodobého majetku - společnost nevyužila finančního leasingu.

- 4) Přírůstky dlouhodobého majetku (DM) - v tis. Kč

Skupina (třída)	Nákup
01 Budovy	3 607
02 Stavby	91 640
03 Nepeněžní vklad	106 540
04 Ener. stroje a zař.	3 529
05 Prac. stroje a zař.	1 008
06 Přístroje.	1 804
07 Dopr. prostředky	9 989
08 Inventář	0
09 Nehmotný maj.	449
10 Pozemky	970
Celkem	219 536

- 5) Úbytky dlouhodobého majetku

Skupina (třída)	Majetek	Odpis DM v Kč	Likvidace DM v tis. Kč	Prodej DM v tis. Kč	Celkem DM v tis. Kč
1	Budovy	6 137	38		38
2	Stavby	46 338			
3	Energ. Stroje a zař.	4 712	551		551
4	Prac. stroje a zař.	1 832	70		70
5	Přístroje	2 573	2 641	11	2 652
6	Dopr. prostř.	5 149	89	1 244	1 333
7	Inventář	49			
8	Nep. vklad	13 706			
9	Nehm. maj.	818			
10	Pozemky				
	Celkem	81 314	3 389	1 255	4 644

## II. POHLEDÁVKY

Pohledávky z obchodního styku (netto) činí .....	43 348 tis. Kč
v tom: do lhůty splatnosti .....	34 897 tis. Kč
po lhůtě splatnosti .....	8 451 tis. Kč
(z toho pohledávky se splatností v letech 1997 až 2000: 680 tis. Kč)	

Vymáhání pohledávek společnost řeší následovně :

- sepisováním uznávacích protokolů a splátkových kalendářů
- uzavíráním smluv se solidárními dlužníky ( majitel i nájemce)
- přerušením dodávky vody
- vymáháním pohledávek soudní cestou s následným exekučním řízením
- uplatňováním pohledávek v konkurzních řízeních

a) Vlastní kapitál společnosti činí ..... 1 481 926 tis. Kč

b) Rozdělení zisku za předchozí účetní období tj. za rok 2003:

Čistý zisk	8 111 tis. Kč
Rezervní fond	405 tis. Kč
Sociální fond	470 tis. Kč
Fond odměn	100 tis. Kč
Tantiémy	315 tis. Kč
Příděl do neděl.fondu	6 771 tis. Kč
Reprefond	50 tis. Kč
Dividendy	-

c) Základní kapitál 970 721 tis. Kč

Počet vydaných akcií 970 721

v tom - na jméno	894 381
- na držitele	76 339
- prioritní	1

## III. ZÁVAZKY

Závazky z obchodního styku po lhůtě splatnosti ..... 12 224 tis. Kč  
z toho: závazky do 180 dnů po splatnosti 12 224 tis. Kč

Zůstatek závazků pojistného na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění k 31.12.2004:

- zůstatek daně z příjmu ze závislé činnosti ... 645 tis.Kč, uhrazeno 18.1.2005
- zůstatek závazku (soc. a zdrav. pojištění) ...2.240 tis.Kč, uhrazeno 12.a13.1.2005
- společnost neeviduje žádné daňové nedoplatky u místně příslušného fin.orgánu

### Výnosy z běžné činnosti

Druh hlavní činnosti	Tuzemsko	Zahraničí
Výrobní činnost, provozování vodovodů a kanalizací	377 705 tis.Kč	-
Ostatní činnost	15 263 tis.Kč	-

#### **IV. Poskytnuté dotace a úvěry na investiční výstavbu v roce 2004:**

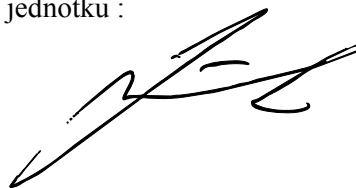
Vodovod Stéblová-St. Ždánice	- dotace .....	1.197 tis. Kč
	- úvěr .....	4.788 tis. Kč
Kanalizace L. Bohdaneč	- dotace .....	2.987 tis. Kč
	- úvěr .....	2.808 tis. Kč
Kanalizace Drozdice	- dotace .....	2.096 tis. Kč

#### **V. Rezervy na opravy dlouhodobého hmotného majetku**

V roce 2004 byla dále dotvořena rezerva (2. rok tvorby) na opravu dlouhodobého majetku na akci Vodovod Pardubice, ul. Nemošická, Chrudimská, Mikulovická ve 1.500 tis. Kč (celková výše rezervy tímto činí 3.000 tis. Kč).

Pardubice dne 3.3. 2005

Za účetní jednotku :



**Zpráva**  
**Nezávislého auditora**  
**o ověření účetní závěrky**  
**k 31. 12. 2004**

**společnosti**  
**Vodovody a kanalizace Pardubice,**  
**a.s.**

zprávu předkládá:

**SYSTEMA AUDIT a.s.**

**číslo auditorského osvědčení 237**

**zastoupená členem představenstva Ing. Danielem Čížkem**

**číslo auditorského osvědčení 1868**

**Sukova 1935**

**530 02 Pardubice**

Zpráva je určena akcionářům společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

Provedli jsme audit příložené účetní závěrky společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého 2014, Zelené předměstí, 530 02 Pardubice, IČ 601 08 631 k 31. prosinci 2004. Za sestavení účetní závěrky je odpovědný statutární orgán společnosti. Naší úlohou je vyjádřit na základě auditu výrok o této účetní závěrce.

Provedli jsme audit účetní závěrky v souladu se zákonem o auditorech a s auditorskými směrnicemi Komory auditorů České republiky. Tyto auditorské směrnice požadují naplánování a provedení auditu tak, aby auditor získal přiměřené ujištění o tom, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti. Audit zahrnuje výběrovým způsobem provedené ověření úplnosti a průkaznosti částek a informací uvedených v účetní závěrce a posouzení účetních postupů a významných odhadů provedených účetní jednotkou a rovněž posouzení celkové prezentace účetní závěrky. Jsme přesvědčeni, že provedený audit poskytuje přiměřený podklad pro vydání našeho výroku.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává ve všech významných ohledech věrný a poctivý obraz aktiv, závazků, vlastního kapitálu a finanční situace společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. k 31.12.2004 a výsledku hospodaření za rok 2004 v souladu se zákonem o účetnictví a příslušnými předpisy České republiky.

V Pardubicích dne 3.3.2005



.....

Ing. Daniel Čížek, auditor – číslo osvědčení 1868

SYSTEMA AUDIT a.s. – číslo osvědčení 237

Rozvaha v plném rozsahu - AKTIVA (v celých tisících Kč) k:

31.12.2003

Název účetní jednotky:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a. s.

IČ:

60108631

označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			brutto	korekce	netto	netto
	Aktiva celkem	001	2 557 594	-819 154	1 738 440	1 619 918
A.	Pohledávky za upsany vlastní kapitál	002	0	0	0	
B.	Dlouhodobý majetek	003	2 467 744	-805 973	1 661 771	1 545 785
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	6 102	-4 075	2 027	2 333
B.I.1.	Zřizovací výdaje	005	0	0	0	
B.I.2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006	0	0	0	
B.I.3.	Software	007	5 967	-3 940	2 027	2 333
B.I.4.	Ocenitelná práva	008	0	0	0	
B.I.5.	Goodwill	009	0	0	0	
B.I.6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010	135	-135	0	
B.I.7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	0	0	0	
B.I.8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	013	2 460 531	-801 898	1 658 633	1 542 341
B.II.1.	Pozemky	014	26 626	0	26 626	21 359
B.II.2.	Stavby	015	1 682 007	-642 397	1 039 610	917 215
B.II.3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016	495 950	-159 501	336 449	329 629
B.II.4.	Pěstitelské celky trvalých porostů	017	0	0	0	
B.II.5.	Základní stádo a tažná zvířata	018	0	0	0	
B.II.6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	0	0	0	
B.II.7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	239 704	0	239 704	257 600
B.II.8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021	16 244	0	16 244	16 538
B.II.9.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022	0	0	0	
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	023	1 111	0	1 111	1 111
B.III.1.	Podíly v ovládaných a řízených osobách	024	0	0	0	
B.III.2.	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025	0	0	0	
B.III.3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026	0	0	0	
B.III.4.	Půjčky a úvěry ovládaným a řízeným osobám a účetním jednotkám pod podstatným vlivem	027	0	0	0	
B.III.5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028	1 111	0	1 111	1 111
B.III.6.	Požizovaný dlouhodobý finanční majetek	029	0	0	0	
B.III.7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030	0	0	0	
C.	Oběžná aktiva	031	89 707	-13 181	76 526	73 950
C.I.	Zásoby	032	9 679	0	9 679	9 159
C.I.1.	Materiál	033	9 625	0	9 625	9 111
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	034	0	0	0	
C.I.3.	Výrobky	035	0	0	0	
C.I.4.	Zvířata	036	0	0	0	
C.I.5.	Zboží	037	54	0	54	48
C.I.6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	038	0	0	0	
C.II.	Dlouhodobé pohledávky	039	0	0	0	0
C.II.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	040	0	0	0	
C.II.2.	Pohledávky za ovládanými a řízenými osobami	041	0	0	0	
C.II.3.	Pohledávky za účetními jednotkami pod podstatným vlivem	042	0	0	0	
C.II.4.	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	043	0	0	0	
C.II.5.	Dohadné účty aktivní	044	0	0	0	
C.II.6.	Jiné pohledávky	045	0	0	0	
C.II.7.	Odložená daňová pohledávka	046	0	0	0	
C.III.	Krátkodobé pohledávky	047	75 164	-13 181	61 983	58 583
C.III.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048	48 978	-13 181	35 797	36 951
C.III.2.	Pohledávky za ovládanými a řízenými osobami	049	0	0	0	
C.III.3.	Pohledávky za účetními jednotkami pod podstatným vlivem	050	0	0	0	
C.III.4.	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	051	0	0	0	
C.III.5.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	052	0	0	0	
C.III.6.	Stát - daňové pohledávky	053	2 051		2 051	1 784
C.III.7.	Ostatní poskytnuté zálohy	054			0	
C.III.8.	Dohadné účty aktivní	055	21 747		21 747	19 557
C.III.9.	Jiné pohledávky	056	2 388		2 388	291
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek	057	4 864	0	4 864	6 208
C.IV.1.	Peníze	058	63		63	77
C.IV.2.	Účty v bankách	059	4 801		4 801	6 131
C.IV.3.	Krátkodobé cenné papíry a podíly	060			0	
C.IV.4.	Požizovaný krátkodobý finanční majetek	061			0	
D.I.	Časové rozlišení	062	143	0	143	183
D.I.1.	Náklady příštích období	063	143		143	183
D.I.2.	Komplexní náklady příštích období	064			0	
D.I.3.	Příjmy příštích období	065			0	
	Kontrolní číslo	999	10 230 233	-3 276 616	6 953 617	6 479 489

## Rozvaha v plném rozsahu - PASIVA (v celých tisících Kč) k:

31.12.2003

Název účetní jednotky:

Vodovody a kanalizace Pardubice, a. s.

IČ:

60108631

označ.	PASIVA	číslo řádku	Stav v běž. účet. období	Stav v min. účet. období
	Pasiva celkem	066	<b>1 738 440</b>	<b>1 619 918</b>
A.	Vlastní kapitál	067	<b>1 450 420</b>	<b>1 313 402</b>
A.I.	Základní kapitál	068	<b>952 664</b>	<b>822 429</b>
A.I.1.	Základní kapitál	069	822 429	822 429
A.I.2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	070		
A.I.3.	Změny základního kapitálu	071	130 235	
A.II.	Kapitálové fondy	072	<b>394 357</b>	<b>394 349</b>
A.II.1.	Emisní ažio	073	8	
A.II.2.	Ostatní kapitálové fondy	074	394 349	394 349
A.II.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	075		
A.II.4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	076		
A.III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	077	<b>102 817</b>	<b>89 323</b>
A.III.1.	Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond	078	56 911	56 170
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	079	45 906	33 153
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let	080	<b>-7 529</b>	<b>-7 529</b>
A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let	081		
A.IV.2.	Neuhrazená ztráta minulých let	082	-7 529	-7 529
A.V.	Výsledek hospodaření běžného úč. období (+/-)	083	<b>8 111</b>	<b>14 830</b>
B.	Cizí zdroje	084	<b>288 020</b>	<b>306 516</b>
B.I.	Rezervy	085	<b>11 200</b>	<b>4 850</b>
B.I.1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	086	11 200	4 850
B.I.2.	Rezerva na důchody a podobné závazky	087		
B.I.3.	Rezerva na daň z příjmů	088		
B.I.4.	Ostatní rezervy	089		
B.II.	Dlouhodobé závazky	090	<b>166 832</b>	<b>193 246</b>
B.II.1.	Závazky z obchodních vztahů	091		
B.II.2.	Závazky k ovládaným a řízeným osobám	092		
B.II.3.	Závazky k účetním jednotkám pod podstatným vlivem	093		
B.II.4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	094		
B.II.5.	Dlouhodobé přijaté zálohy	095		
B.II.6.	Vydané dluhopisy	096		
B.II.7.	Dlouhodobé směnky k úhradě	097		
B.II.8.	Dohadné účty pasivní	098		
B.II.9.	Jiné závazky	099	153 894	177 512
B.II.10.	Odložený daňový závazek	100	12 938	15 734
B.III.	Krátkodobé závazky	101	<b>63 097</b>	<b>56 384</b>
B.III.1.	Závazky z obchodních vztahů	102	40 677	36 294
B.III.2.	Závazky k ovládaným a řízeným osobám	103		
B.III.3.	Závazky k účetním jednotkám pod podstatným vlivem	104		
B.III.4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	105		
B.III.5.	Závazky k zaměstnancům	106	3 635	3 477
B.III.6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	107	1 961	1 819
B.III.7.	Stát - daňové závazky a dotace	108	538	507
B.III.8.	Krátkodobé přijaté zálohy	109		
B.III.9.	Vydané dluhopisy	110		
B.III.10.	Dohadné účty pasivní	111	1 703	1 817
B.III.11.	Jiné závazky	112	14 583	12 470
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	113	<b>46 891</b>	<b>52 036</b>
B.IV.1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	114	34 391	35 036
B.IV.2.	Krátkodobé bankovní úvěry	115	12 500	17 000
B.IV.3.	Krátkodobé finanční výpomoci	116		
C.I.	Časové rozlišení	117	<b>0</b>	<b>0</b>
C.I.1.	Výdaje příštích období	118		
C.I.2.	Výnosy příštích období	119		
	Kontrolní číslo	999	<b>6 945 649</b>	<b>6 464 842</b>



Výkaz zisků a ztrát v plném rozsahu (v celých tisících Kč) k:  
Název účetní jednotky:  
IČ:

31.12.2003  
Vodovody a kanalizace Pardubice, a. s.  
60108631

označ.	Text	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
I.	Tržby za prodej zboží	01	3 648	3 533
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	2 401	2 347
+	Obchodní marže	03	1 247	1 186
II.	Výkony	04	361 620	359 939
II.1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	358 357	356 845
II.2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06		
II.3.	Aktivace	07	3 263	3 094
B.	Výkonová spotřeba	08	196 397	186 964
B.1.	Spotřeba materiálu a energie	09	54 178	46 795
B.2.	Služby	10	142 219	140 169
+	Přidaná hodnota	11	166 470	174 161
C.	Osobní náklady	12	74 243	70 520
C.1.	Mzdové náklady	13	53 373	50 823
C.2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14	899	808
C.3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	18 877	17 943
C.4.	Sociální náklady	16	1 094	946
D.	Daně a poplatky	17	720	807
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	77 427	71 781
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	19	639	722
III.1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	639	722
III.2.	Tržby z prodeje materiálu	21		
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	22	312	321
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23	312	321
F.2.	Prodaný materiál	24		
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25	2 305	3 260
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	645	520
H.	Ostatní provozní náklady	27	6 295	5 945
V.	Převod provozních výnosů	28		
I.	Převod provozních nákladů	29		
*	Provozní výsledek hospodaření	30	6 452	22 769
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31		
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32		
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	33	0	0
VII.1.	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34		
VII.2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35		
VII.3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37		
K.	Náklady z finančního majetku	38		
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39		
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40		
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41		
X.	Výnosové úroky	42	6	25
N.	Nákladové úroky	43	611	491
XI.	Ostatní finanční výnosy	44		
O.	Ostatní finanční náklady	45	436	389
XII.	Převod finančních výnosů	46		
P.	Převod finančních nákladů	47		
*	Finanční výsledek hospodaření	48	-1 041	-855
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	49	-2 794	8 353
Q.1.	splatná	50	2	148
Q.2.	odložená	51	-2 796	8 205
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	52	8 205	13 561
XIII.	Mimořádné výnosy	53	-94	1 269
R.	Mimořádné náklady	54		
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti	55	0	0
S.1.	splatná	56		
S.2.	odložená	57		
*	Mimořádný výsledek hospodaření	58	-94	1 269
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	60	8 111	14 830
	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	61	5 317	23 183
	Kontrolní číslo	99	1 549 901	1 594 109

Název účetní jednotky: Vod Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.  
ovo

označ.	AKTIVA	c. řád.	Běžné účetní období			Minulé období
			brutto	korekce	netto	netto
	Aktiva celkem	001	2 369 227	-749 309	1 619 918	1 573 780
A.	Pohledávky za upsany vlastní kapitál	002			0	
B.	Stálá aktiva	003	2 277 867	-732 082	1 545 785	1 524 282
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	5 600	-3 267	2 333	1 610
B.I.1.	Zřizovací výdaje	005			0	
B.I.2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006			0	
B.I.3.	Software	007	5 465	-3 132	2 333	1 331
B.I.4.	Ocenitelná práva	008			0	
B.I.5.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	009	135	-135	0	
B.I.6.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	010			0	279
B.I.7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	011			0	
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	012	2 271 156	-728 815	1 542 341	1 522 237
B.II.1.	Pozemky	013	21 359		21 359	21 210
B.II.2.	Stavby	014	1 508 717	-591 502	917 215	845 584
B.II.3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	015	466 942	-137 313	329 629	344 789
B.II.4.	Pěstitelské celky trvalých porostů	016			0	
B.II.5.	Základní stádo a tažná zvířata	017			0	
B.II.6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	018			0	
B.II.7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	019	257 600		257 600	292 754
B.II.8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	020	16 538		16 538	17 900
B.II.9.	Opravná položka k nabytému majetku	021			0	
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	022	1 111	0	1 111	435
B.III.1.	Podílové CP a podíly v podnicích s rozhodným vlivem	023			0	
B.III.2.	Podílové CP a podíly v podnicích s podstat. vlivem	024			0	
B.III.3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	025			0	
B.III.4.	Půjčky podnikům ve skupině	026			0	
B.III.5.	Jiný finanční majetek	027	1 111		1 111	435
B.III.6.	Nedokončený dlouhodobý finanční majetek	028			0	
B.III.7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	029			0	
C.	Oběžná aktiva	030	71 620	-17 227	54 393	49 166
C.I.	Zásoby	031	9 159	0	9 159	9 031
C.I.1.	Materiál	032	9 111		9 111	8 898
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	033			0	
C.I.3.	Výrobky	034			0	
C.I.4.	Zvířata	035			0	
C.I.5.	Zboží	036	48		48	133
C.I.6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	037			0	
C.II.	Dlouhodobé pohledávky	038	0	0	0	0
C.II.1.	Pohledávky z obchodního styku	039			0	
C.II.2.	Pohledávky ke společníkům a sdružení	040			0	
C.II.3.	Pohledávky v podnicích s rozhodujícím vlivem	041			0	
C.II.4.	Pohledávky v podnicích s podstatným vlivem	042			0	
C.II.5.	Jiné pohledávky	043			0	
C.III.	Krátkodobé pohledávky	044	56 253	-17 227	39 026	34 153
C.III.1.	Pohledávky z obchodního styku	045	54 178	-17 227	36 951	32 500
C.III.2.	Pohledávky ke společníkům a sdružení	046			0	
C.III.3.	Sociální zabezpečení	047			0	
C.III.4.	Stát - daňové pohledávky	048	1 784		1 784	1 230
C.III.5.	Pohledávky v podnicích s rozhodujícím vlivem	049			0	
C.III.6.	Pohledávky v podnicích s podstatným vlivem	050			0	
C.III.7.	Jiné pohledávky	051	291		291	423
C.IV.	Finanční majetek	052	6 208	0	6 208	5 982
C.IV.1.	Peníze	053	77		77	78
C.IV.2.	Účty v bankách	054	6 131		6 131	5 904
C.IV.3.	Krátkodobý finanční majetek	055			0	
C.IV.4.	Nedokončený krátkodobý finanční majetek	056			0	
D.	Ostatní aktiva - přechodné účty aktiv	057	19 740	0	19 740	332
D.I.	Časové rozlišení	058	183	0	183	188
D.I.1.	Náklady příštích období	059	183		183	152
D.I.2.	Příjmy příštích období	060			0	36
D.II.	Dohadné účty aktivní	061	19 557		19 557	144
	Kontrolní číslo	999	9 457 351	-2 997 236	6 460 115	6 294 976

označ.	PASIVA	č. řád.	Stav v běž. účet. období	Stav v min. účet. období
	Pasiva celkem	062	1 619 918	1 573 780
A.	Vlastní kapitál	063	1 313 402	1 307 258
A.I.	Základní kapitál	064	822 429	822 429
A.I.1.	Základní kapitál	065	822 429	822 429
A.I.2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	066		
A.I.3.	Změny základního kapitálu	067		
A.II.	Kapitálové fondy	068	394 349	394 349
A.II.1.	Emisní ažio	069		
A.II.2.	Ostatní kapitálové fondy	070	394 349	394 349
A.II.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	071		
A.II.4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	072		
A.III.	Fondy ze zisku	073	89 323	80 581
A.III.1.	Zákonný rezervní fond	074	56 170	55 675
A.III.2.	Nedělitelný fond	075		
A.III.3.	Statutární a ostatní fondy	076	33 153	24 906
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let	077	-7 529	0
A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let	078		
A.IV.2.	Neuhrazená ztráta minulých let	079	-7 529	
A.V.	Výsledek hospodaření běžného úč. období (+/-)	080	14 830	9 899
B.	Cizí zdroje	081	304 699	265 181
B.I.	Rezervy	082	20 584	3 230
B.I.1.	Rezervy zákonné	083	4 850	3 230
B.I.2.	Rezerva na daň z příjmů	084		
B.I.3.	Ostatní rezervy	085		
B.I.4.	Odloužený daňový závazek (pohledávka)	086	15 734	
B.II.	Dlouhodobé závazky	087	177 512	198 000
B.II.1.	Závazky k podnikům s rozhodujícím vlivem	088		
B.II.2.	Závazky k podnikům s podstatným vlivem	089		
B.II.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	090		
B.II.4.	Emitované dluhopisy	091		
B.II.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	092		
B.II.6.	Jiné dlouhodobé závazky	093	177 512	198 000
B.III.	Krátkodobé závazky	094	54 567	49 522
B.III.1.	Závazky z obchodního styku	095	36 294	33 830
B.III.2.	Závazky ke společníkům a sdružení	096		
B.III.3.	Závazky k zaměstnancům	097	3 477	3 268
B.III.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení	098	1 819	1 830
B.III.5.	Stát - daňové závazky a dotace	099	507	515
B.III.6.	Závazky k podnikům s rozhodujícím vlivem	100		
B.III.7.	Závazky k podnikům s podstatným vlivem	101		
B.III.8.	Jiné závazky	102	12 470	10 079
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	103	52 036	14 429
B.IV.1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	104	35 036	
B.IV.2.	Běžné bankovní úvěry	105	17 000	14 429
B.IV.3.	Krátkodobé finanční výpomoci	106		
C.	Ostatní pasiva - přechodné účty pasiv	107	1 817	1 341
C.I.	Časové rozlišení	108	0	0
C.I.1.	Výdaje příštích období	109		
C.I.2.	Výnosy příštích období	110		
C.II.	Dohadné účty pasivní	111	1 817	1 341
	Kontrolní číslo	999	6 463 025	6 283 880

označení	Text	číslo řadku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
I.	Tržby za prodej zboží	01	3 533	3 113
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	2 347	2 125
+	Obchodní marže	03	1 186	988
II.	Výkony	04	359 939	306 448
II.1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	356 845	305 256
II.2.	Změna stavu vnitropodnikových zásob vlastní výroby	06		
II.3.	Aktivace	07	3 094	1 192
B.	Výkonová spotřeba	08	186 964	171 991
B.1.	Spotřeba materiálu a energie	09	46 795	40 932
B.2.	Služby	10	140 169	131 059
+	Přidaná hodnota	11	174 161	135 445
C.	Osobní náklady	12	70 520	63 885
C.1.	Mzdové náklady	13	50 823	46 075
C.2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14	808	793
C.3.	Náklady na sociální zabezpečení	15	17 943	16 309
C.4.	Sociální náklady	16	946	708
D.	Daně a poplatky	17	807	1 062
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	71 781	62 655
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	19	722	712
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	20	321	130
IV.	Zúčtování rezerv a časového rozlišení provozních výnosů	21	3 230	7 370
G.	Tvorba rezerv a časového rozlišení provozních nákladů	22	4 850	0
V.	Zúčtování opravných položek do provozních výnosů	23	15 587	12 191
H.	Zúčtování opravných položek do provozních nákladů	24	17 227	14 748
VI.	Ostatní provozní výnosy	25	520	660
I.	Ostatní provozní náklady	26	5 945	3 624
VII.	Převod provozních výnosů	27		
J.	Převod provozních nákladů	28		
*	Provozní výsledek hospodaření	29	22 769	10 274
VIII.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	30		
K.	Prodané cenné papíry a podíly	31		
IX.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	32	0	0
IX.1.	Výnosy z cenných papírů a podílů v podnicích ve skupině	33		
IX.2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	34		
IX.3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35		
X.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	36		
L.	Náklady z finančního majetku	37		
XI.	Výnosy z přecenění majetkových cenných papírů	38		
M.	Náklady z přecenění majetkových cenných papírů	39		
XII.	Zúčtování rezerv do finančních výnosů	40		
N.	Tvorba rezerv na finanční náklady	41		
XIII.	Zúčtování opravných položek do finančních výnosů	42		
O.	Zúčtování opravných položek do finančních nákladů	43		
XIV.	Výnosové úroky	44	25	148
P.	Nákladové úroky	45	491	497
XV.	Ostatní finanční výnosy	46		
Q.	Ostatní finanční náklady	47	389	467
XVI.	Převod finančních výnosů	48		
R.	Převod finančních nákladů	49		
*	Finanční výsledek hospodaření	50	-855	-816
S.	Daň z příjmů za běžnou činnost	51	8 353	29
S.1.	splatná	52	148	29
S.2.	odložená	53	8 205	
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	54	13 561	9 429
XVII.	Mimořádné výnosy	55	1 269	558
T.	Mimořádné náklady	56		88
U.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti	57	0	0
U.1.	splatná	58		
U.2.	odložená	59		
*	Mimořádný výsledek hospodaření	60	1 269	470
W.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	61		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	62	14 830	9 899
	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	63	23 183	9 928
	Kontrolní číslo	99	1 630 700	1 370 471

# Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.

---

## **ZPRÁVA** **statutárního orgánu společnosti za rok 2004**

o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou  
podle ustanovení § 66a) obchodního zákoníku

### **Obsah**

#### **Oddíl I. - Osoby propojené**

1. Ovládaná osoba
2. Ovládající osoba
3. Další propojená osoba

#### **Oddíl II. - Vztahy mezi propojenými osobami**

1. Způsob ovládání
2. Personální unie
3. Struktura propojení

#### **Oddíl III. - Rozhodné období**

#### **Oddíl IV. - Smlouvy a dohody uzavřené mezi propojenými osobami**

#### **Oddíl V. - Právní úkony mezi propojenými osobami**

#### **Oddíl VI. - Opatření mezi propojenými osobami**

Úkony valné hromady

#### **Oddíl VII. - Důvěrnost informací**

#### **Oddíl VIII. - Závěr**

# Oddíl I. OSOBY PROPOJENÉ

## 1. Ovládaná osoba

### **Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. ( dále v názvu: VaK Pce,a.s.)**

se sídlem Teplého 2014 530 02 Pardubice

IČO: 60108631

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 999  
zastoupená Ing. Michalem Kolářkem ve funkci předsedy představenstva

**(dále "ovládaná osoba").**

Ovládaná osoba je obchodní společnost, která se zabývá zejména dodávkou pitné vody, odváděním a čištěním odpadních vod. Podrobně je předmět podnikání specifikován ve stanovách společnosti.

## 2. Ovládající osoba

### **Statutární město Pardubice**

se sídlem Pernštýnské nám. 1. 530 21 Pardubice

IČ: 00274046

zastoupená Ing. Jiřím Stříteským ve funkci primátora města

**(dále "ovládající osoba").**

Ovládající osoba je obec, které se zabývá zejména všeobecnou veřejnou správou. Podrobně je předmět činnosti specifikován v registru ekonomických subjektů pod číslem 751100. Předmět činnosti statutárního města je určen zejména zákonem č. 128/2000 sb. o obcích v platném znění a zvláštními právními předpisy.

## 3. Další osoby propojené s ovládající osobou (s městem Pardubice)

### **3.1 Dopravní podnik města Pardubice a.s.**

Sídlo: Teplého 2141, Pardubice, PSČ 532 20

IČO: 63217066

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1241  
zastoupená Ing. Alexandrem Krejčířem ve funkci předsedy představenstva.

### **3.2 Služby města Pardubic a.s.**

Sídlo: Hůrka 1803, Pardubice, PSČ 530 02

IČO: 25262572

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1527  
zastoupená Dr. Ing. Simeonem Karamazovem ve funkci předsedy představenstva.

### **3.3 Městský rozvojový fond Pardubice a.s.**

Sídlo: U Divadla 828, Zelené předměstí , Pardubice, PSČ 530 02

IČO: 25291408

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1822  
zastoupená Ing. Zdeňkem Marešem ve funkci předsedy představenstva.

### **3.4 EAST BOHEMIAN AIRPORT, a.s.**

Sídlo: Letiště Pardubice, Pardubice 6, PSČ 530 06

IČO: 48154938

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 915  
zastoupená PharmDr. Jiřím Skalickým ve funkci předsedy představenstva.

### **3.5 HC MOLLER Pardubice a.s.**

Sídlo: Sukova třída 1735, Pardubice, PSČ 530 02

IČO: 60112476

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1078  
zastoupená Mgr. Ondřejem Heřmanem ve funkci předsedy představenstva.

### **3.6. BČOV Pardubice a.s.**

Sídlo: Pardubice, Pernštýnské nám. 1. 530 21 Pardubice

IČO : 260 08 459

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2372  
zastoupená Dr. Ing. Simonem Karamazovem ve funkci předsedy představenstva

**(dále "další propojená osoba" ).**

## Oddíl II. VZTAHY MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

### 1. Způsob ovládní

Ovládající osoba (město Pardubice) má akcie ovládané osoby (Vodovody a kanalizace Pardubice a.s.), jejichž souhrnná jmenovitá hodnota činí 47,18 % základního kapitálu. Při hlasování je dle ustanovení

§ 18, odst. 4 stanov výkon hlasovacího práva jednoho akcionáře omezen na max. 35 % celkového počtu hlasů připadajících na vydané akcie.

### 2. Personální unie

**Členové představenstva ovládané osoby s účastí na řízení ovládající osoby:**

**Jiří Razskazov**, člen představenstva, funkci předsedy představenstva ukončil 9.12.2004, který je zároveň člen Rady města Pardubic uvolněný k výkonu funkce náměstka primátora města Pardubic.

**Ing. Michal Koláček**, člen představenstva, do funkce předsedy byl zvolen dne 10.12.2004, který je zároveň člen Rady města Pardubic uvolněný k výkonu funkce náměstka primátora města Pardubic.

**Ing. Václav Střítecký**, člen představenstva, který je zároveň člen Rady města Pardubic.

**Členové dozorčí rady ovládané osoby s účastí na řízení ovládající osoby:**

Ing. Jiří Ascherl, člen dozorčí rady ( předseda ), který je zároveň člen Rady města Pardubic.

### 3. Struktura propojení + personální propojení

Ovládající osoba, kterou je město Pardubice, může ve všech níže uvedených společnostech prosadit jmenování, volbu a odvolání většiny osob, které jsou statutárním orgánem nebo jeho členem, nebo členem dozorčího orgánu.

**U jednotlivých obchodních společností jsou uvedeny výhradně osoby, které jsou nebo byly členy některého z orgánů města Pardubice k 31.12.2004 ( blíže viz. text níže ).**

#### 3.1 **Dopravní podnik města Pardubice, a.s. (zkratka: DPmP)**

Město Pardubice vlastní akcie společnosti, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota činí Kč **145.581.000,-**, což je 100 % základního kapitálu. Město Pardubice tak disponuje 100 % hlasovacích práv.

**Valná hromada:** Rozhodnutí jediného akcionáře. Dle § 102 odst. 2. písm. c) zákona č. 128/2000 Sb. je Rada města Pardubic oprávněna rozhodnout ve věci obce jako jediného akcionáře.

**Představenstvo:**

Předseda: **Ing. Alexandr Krejčíř**, člen rady města

Místopředseda: **Jaroslav Kňava**, člen zastupitelstva

Člen: **Ing. Jaroslav Deml**, člen rady města a náměstek primátora

Člen: **Slavěna Broulíková**, členka zastupitelstva a rady města

Člen: **Ing. Vít Vavřina**, člen zastupitelstva

Člen: **MUDr. Štěpánka Petreková**, členka zastupitelstva

**Dozorčí rada:**

Předseda: **PaedDr. Hana Tomanová**, členka zastupitelstva města

Člen: **Ing. Jan Jedlička**, člen zastupitelstva města

Člen: **Ing. Josef Škoda**, člen zastupitelstva města



Člen: **Mgr. Jindřich Tauber**, člen zastupitelstva města

### **3.2 Služby města Pardubic, a.s. (zkratka: SmP)**

Město Pardubice vlastní akcie společnosti, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota činí Kč **178.000.000,-**, což je 100 % základního kapitálu. Město Pardubice disponuje 100 % hlasovacích práv.

**Valná hromada:** Rozhodnutí jediného akcionáře. Dle § 102 odst. 2. písm. c) zákona č. 128/2000 Sb. je Rada města Pardubic oprávněna rozhodnout ve věci obce jako jediného akcionáře.

#### **Představenstvo:**

Předseda: **Dr. Ing. Simeon Karamazov**, člen zastupitelstva města

Člen: **Ing. Jaroslav Deml**, člen rady města a náměstek primátora

Člen: **Slavěna Broulíková**, členka rady města

Člen: **RNDr. Josef Kubát**, člen zastupitelstva města

#### **Dozorčí rada:**

Předseda **Ing. Josef Škoda**, člen zastupitelstva města

Člen: **Ing. Jiří Rozinek**, člen zastupitelstva města

Člen: **Jiří Srbek**, člen zastupitelstva města

Člen: **Ing. Alfred Mede**, člen zastupitelstva města

### **3.3 Městský rozvojový fond Pardubice, a. s. (zkratka: MRFP)**

Město Pardubice vlastní akcie společnosti, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota činí Kč **374.365.000,-**, což je 100 % základního kapitálu. Město Pardubice disponuje 100 % hlasovacích práv.

**Valná hromada:** Rozhodnutí jediného akcionáře. Dle § 102 odst. 2. písm. c) zákona č. 128/2000 Sb. je Rada města Pardubic oprávněna rozhodnout ve věci obce jako jediného akcionáře.

#### **Představenstvo:**

Předseda: **Ing. Zdeněk Mareš** od 1.4.2004, člen zastupitelstva města

Člen: **Milan Tichý**, člen zastupitelstva města

Člen: **Ing. Vít Vavřina**, člen zastupitelstva města

Člen: **PharmDr. Jiří Skalický**, člen rady města

Člen: **Ing. Petr Heřmanský**, člen zastupitelstva města

Člen: **Mgr. Jindřich Tauber**, člen zastupitelstva města

#### **Dozorčí rada:**

Předseda : **Ing. Václav Stříteský**, člen rady

Člen : **Ing. Alfréd Mede**, člen zastupitelstva města, (zvolen zaměstnanci a.s.)

Člen : **Ing. Josef Bednář**, člen zastupitelstva města

Člen : **Ing. Milena Vojtíšková**, člen zastupitelstva města

Člen : **Slavěna Broulíková**, členka rady města

### **3.4 EAST BOHEMIAN AIRPORT, a.s. (zkratka:EBA)**

Město Pardubice vlastní akcie společnosti, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota činí Kč **26.210.000,-** což je 100 % základního kapitálu. Město Pardubice disponuje 100 % hlasovacích práv.

**Valná hromada:** Rozhodnutí jediného akcionáře. Dle § 102 odst. 2. písm. c) zákona č. 128/2000 Sb. je Rada města Pardubic oprávněna rozhodnout ve věci obce jako jediného akcionáře.

**Představenstvo:**

Předseda : **PharmDr. Jiří Skalický**, člen rady města  
Člen: **Ing. Alexandr Krejčíř**, člen zastupitelstva, člen rady města  
Člen: **Doc. Ing. Simeon Karamazov**, člen rady města  
Člen: **Ing. Jiří Rozinek**, člen zastupitelstva města

**Dozorčí rada:**

Předseda: **Ing. Jiří Stříteský**, člen rady města a rady města, primátor města  
Člen: **Mgr. Václav Snopek, CSc.**, člen zastupitelstva města  
Člen: **Mgr. J. Smetanová**, členka zastupitelstva města

## Poznámka:

Rozhodnutím RmP v pozici jediného akcionáře došlo dne 6.1.2004 ke změně v obsazení orgánů takto: Ing. Jiří Stříteský členem dozorčí rady ( její předseda od 23.3.2004), Ing. Alexandr Krejčíř členem představenstva

**3.5 HC MOELLER Pardubice, a.s. (zkratka: HC Pce)**

Město Pardubice vlastní akcie společnosti, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota činí Kč **33.416.000,-**, což je 84,11 % základního kapitálu. Město Pardubice disponuje 84,11 % hlasovacích práv.

**Představenstvo:**

1. místopředseda : **Ing. Michal Koláček**, člen rady města a náměstek primátora  
2. místopředseda : **Jiří Razskazov**, člen rady města a náměstek primátora  
Člen: **Ing. Václav Stříteský**, člen rady města  
Člen: **RNDr. Josef Kubát**, člen zastupitelstva města  
Člen: **Ing. Jiří Ascherl**, člen rady města

**Dozorčí rada:**

Předseda: **Jaroslav Kňava**, člen zastupitelstva města  
Člen: **Ing. Josef Bednář**, člen zastupitelstva města  
Člen: **Ing. arch. Miroslav Petrání**, člen rady města  
Člen: **Ing. Petr Heřmanský**, člen zastupitelstva města (členem dozorčí rady do 22.12.2003)

**3.6. BČOV Pardubice a.s. ( zkratka: BČOV Pce)**

Město Pardubice vlastní akcie společnosti, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota činí Kč 2. 000 000,- Kč což je 100 % základního kapitálu. Město Pardubice disponuje 100 % hlasovacích práv.

**Valná hromada:** Rozhodnutí jediného akcionáře. Dle § 102 odst. 2. písm. c) zákona č. 128/200 Sb. je Rada města

Pardubic oprávněna rozhodnout ve věci obce jako jediného akcionáře.

**Představenstvo:**

Předseda: **Dr. Ing. Simeon Karamazov**, člen zastupitelstva, člen rady města  
Člen : **Ing. Jiří Ascherl**, člen zastupitelstva města a člen rady města  
Člen : **Ing. Vratislav Vojtíšek**, starosta MO 7

**Dozorčí rada:**

Předseda: **Ing. Jan Kislinger**, člen zastupitelstva

Člen : **Slavěna Broulíková**, členka zastupitelstva města a členka rady města

***Ovládající osobě ani jí zde ovládaným vyjmenovaným osobám nejsou známy okolnosti kapitálového ani personálního propojení mezi ovládající osobou a další propojenou osobou a ani mezi zde vyjmenovaným ovládanými osobami navzájem.***

### ODDÍL III. ROZHODNÉ OBDOBÍ

**Tato zpráva je zpracována za poslední účetní období tj. za období od 1. ledna do 31. prosince 2004.**

### ODDÍL IV.

#### **SMLOUVY A DOHODY UZAVŘENÉ MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI**

***V tomto bodě je uveden přehled smluv uzavřených během posledního účetního období mezi ovládanou a ovládací osobou a dalšími propojenými osobami***

**Přehled smluv uzavřených mezi městem Pardubice a jím ovládanými společnostmi za r. 2004**

<b>Název ovládané společnosti</b>	<b>Druh smlouvy, předmět smlouvy</b>
Vodovody a kanalizace Pardubice	Soubor smluv na dodávku pitné vody, čištění a odvádění odpadních vod s městem Pardubice v počtu 67 smluv
Vodovody a kanalizace Pardubice	Soubor smluv na dodávku pitné vody, čištění a odvádění odpadních vod mezi propojenými osobami - DP města Pardubice,a.s. v počtu 1 smlouva, Služby města Pardubice,a.s. – 13 smluv, Městský rozvojový fond Pardubice,a.s. 78 smluv
Vodovody a kanalizace Pardubice	Smlouva na dodávku tepla a teplé vody s DP Města Pardubice,a.s. – 1 smlouva
Dopravní podnik města Pardubice	Mandátní smlouva o zajištění služeb placeného parkování vč. dodatků
Dopravní podnik města Pardubice	Smlouva o zajištění provozu městské hromadné dopravy a finančních vztazích na rok 2004
Dopravní podnik města Pardubice	Smlouva o poskytování zlevněné dopravy pro zaměstnance Statutárního města Pardubice, zaměstnance Městské policie Pardubice a zastupitele města
Dopravní podnik města Pardubice	Smlouva o bezplatné přepravě MHD pro zastupitele Statutárního města

	Pardubice
Dopravní podnik města Pardubic	Smlouva o přepravě handicapovaných osob a dotaci na pořízení vozidla pro tyto osoby
Služby města Pardubic	Smlouva o provozu a údržbě fontán s MO I a MO II
Služby města Pardubic	Smlouva na péči o veřejnou zeleň - s MO I, MO II, MO V
Služby města Pardubic	Smlouva o likvidaci odpadů – dodatek na separovaný sběr
Služby města Pardubic	Smlouva na svoz komunálního odpadu – dodatek
Služby města Pardubic	Smlouva o dílo – sběr a likv. psích exkrementů – 1x MO I, 1x MO II, 1x MO III, 1x MO IV, 1x MO V, 1x MO VII
Služby města Pardubic	Smlouva o dílo – světelně signalizační zařízení – dodatek
Služby města Pardubic	Smlouva o dílo – svícení – dodatek
Služby města Pardubic	Smlouva o dílo – údržba místních komunikací
Služby města Pardubic	Smlouva o dílo – zimní údržba, posyp – dodatek
Služby města Pardubic	Smlouva o dílo – seč trávy 1x MO I, 1x MO II, 1x MO V
Služby města Pardubic	Smlouva o pronájmu nebyt. prostor – Ohrazenická ul. č.p. 280 (MO II)
Služby města Pardubic	Smlouva dle § 51 Obč.Z. – odtah vozidel do 3,5 t
Služby města Pardubic	Mandátní smlouva na provozování veřejných pohřebišť
Služby města Pardubic	Smlouva o výpůjčce 1x hřbitovy, 1x objekt kasárna Hůrka
Služby města Pardubic	Smlouva o dílo – sběr nebezpečného odpadu
Služby města Pardubic	Nájemní smlouva – objekt soc. zázemí Tyršovy sady
Služby města Pardubic	Smlouva o dílo – čištění místních komunikací
Služby města Pardubic	Mandátní – výkon vlastnických práv k MK
Služby města Pardubic	Smlouva o dílo – údržba cizích hřbitovů – dodatek
Služby města Pardubic	Smlouva o dílo – výkon asanační činnosti
Služby města Pardubic	Smlouva o dílo – aktualizace stávajícího paspartu DZ
Služby města Pardubic	Dohoda o skládkování dlažebních kostek
Služby města Pardubic	Smlouva o dílo – aktualizace MK – dodatek
Služby města Pardubic	Smlouva o dílo – osvětlení přechodů 1x
Služby města Pardubic	Nájemní smlouva – kompostárna Dražkovice
Služby města Pardubic	Kupní smlouva – odkup dlažebních kostek
Služby města Pardubic	Smlouva o dílo – VO + slavnostní osvětlení ul. Pod Zámkem – 1x MO 1
Služby města Pardubic	Smlouva o dílo – opravy MK + pohotovost – 1 x MO 1, 1x MO II, 1x MO III, 1x MO IV, 1x MO V, 1x MO VI, 1 x MO VII
Služby města Pardubic	Smlouva o dílo – likvidace kom.odpadu + VOK, 1x MO 1, 1x MO II, 1x MO III, 1x MO IV, 1x MO V, 1x MO VI, 1x MO VII
Služby města Pardubic	Smlouva o dílo – péče o zeleň – 2x MO I, 1x MO II, 1x MO V.
Městský rozvojový fond Pardubice	Mandátní smlouva na správu nemovitostí v majetku města vč. doplňků
Městský rozvojový fond Pardubice	Smlouva o poskytování služeb na Plaveckém areálu ( Olšinky )
Městský rozvojový fond Pardubice	Smlouva o poskytnutí dotace na provozní náklady r. 2004
Městský rozvojový fond Pardubice	Dodatek č.1. ke smlouvě o poskytnutí dotace ( 05/04 )
Městský rozvojový fond Pardubice	Smlouva o svozu odpadu J. Palacha 324
Městský rozvojový fond Pardubice	Smlouva o svozu odpadu čp. 763 Třída Míru
Městský rozvojový fond Pardubice	Smlouva o poskytnutí služeb č. 41/2005 – PaP
Městský rozvojový fond Pardubice	Smlouva o poskytnutí služeb č.14/2005 – PaP
Městský rozvojový fond Pardubice	Smlouva o vzájemné spolupráci při využití Plaveckého areálu nad rámeč Mandátní smlouvy (30.8.04)
Městský rozvojový fond Pardubice	Smlouva o poskytování služeb Plavecký areál
Městský rozvojový fond Pardubice	Smlouva o upsání akcií městem Pardubice
Městský rozvojový fond Pardubice	Smlouva o poskytnutí služeb č. 6/2005 – PaP
Městský rozvojový fond Pardubice	Dodatek č.2 k MS pro správu nemovitostí ve vlast.města mimo sport.zař.
Městský rozvojový fond Pardubice	Nájemní smlouva – Statutární město Pardubice V ( archiv)
Městský rozvojový fond Pardubice	Dodatek č.3 k MS pro správu a provozování sportovních zařízení ve vl. měst.
Městský rozvojový fond Pardubice	Smlouva o poskytnutí služeb č. 31/2005 – PaP
Městský rozvojový fond Pardubice	Smlouva o poskytnutí služeb č. 55,49,51,50,44,49/2004 – PaP
Městský rozvojový fond Pardubice	Darovací smlouva

Městský rozvojový fond Pardubice	Smlouva o poskytnutí daru
EAST BOHEMIAN AIRPORT	Smlouva o půjčce
HC MOELLER Pardubice	Smlouvy o poskytnutí dotace na výkonnostní sport

**Smlouvy mezi firmami v oddíle I. této zprávy platné a účinné v r. 2004 nebo v části r. 2004**

<b>SmP a DPmP</b>	Kupní smlouva na nákup motorové nafty Nájemní smlouva – pronájem nebytových. prostor prodejní místo Pergola Smlouva o zajištění dopravy Smlouva o pronájmu reklamní plochy
<b>SmP a MRFP</b>	Dodatek smlouvy o dílo – svoz a likvidace odpadu Smlouva o reklamě - pronájmu a správa reklamních tabulí Smlouva o zřízení věcného břemene Smlouva o dílo na svoz odpadu: Školská čp. 228 (MRFP správce) vč. dodatku, Češkova 1240 vč. dodatku, Duhová Aréna
<b>SmP a HC Pce</b>	Smlouva o dílo – odvoz odpadu Smlouva o reklamě
<b>SmP a VaK Pce</b>	Soubor smluv na dodávku pitné vody a odvádění odpadních vod 13x
<b>SmP a EBA</b>	Smlouva o dílo – zimní údržba komunikací
<b>MRFP a HC Pce</b>	Smlouva o pronájmu reklamních ploch Nájemní smlouva – soukromá firemní akce Dohoda o převzetí závazku Kupní smlouva – mantinely, rolba Nájemní smlouva č. 2, č.3, č.4, č.5 Smlouva o spolupráci při pronájmu reklamních ploch vč. dodatku
<b>DPmP a HC Pce</b>	Smlouva o zajištění dopravy (přeprava mládeže) Smlouva o reklamě
<b>DPmP a VaK Pce</b>	Smlouva na dodávky tepla a teplé užitkové vody
<b>DPmP a EBA</b>	Smlouva o přepravě osob
<b>DPmP a MRFP</b>	Smlouva o pronájmu nebytových prostor (prodejní místo Karlovina)
<b>MRFP a VaK Pce</b>	Soubor smluv na dodávku pitné vody, čištění odpadních vod 78x

## ODDÍL V. PRÁVNÍ ÚKONY MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

K naplnění strategie hospodářské činnosti a v rámci obchodní činnosti dochází mezi propojenými osobami k běžné fakturační činnosti na základě smluvních vztahů uvedených v oddíle IV. Smlouvy o dodávce, čištění a odvádění odpadních vod byly uzavřeny za stejných podmínek stanovených pro všechny odběratele. Dále nebyla ovládanou osobou poskytnuta jiná plnění v souvislosti s uzavřením výše uvedených smluv. Ovládané osobě v souvislosti s uzavřením těchto smluv nevznikla žádná majetková újma.

## ODDÍL VI. **OPATŘENÍ MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI**

V účetním období od 1.1. 2004 do 31.12.2004 nebyla učiněna další opatření mezi propojenými osobami.

## ODDÍL VII. **DŮVĚRNOST INFORMACÍ**

Za důvěrné jsou považovány informace a skutečnosti, které jsou součástí obchodního tajemství ovládající, ovládané i další propojené osoby a také ty informace, které byly za důvěrné jakoukoliv osobou, která je součástí propojených osob, označeny. Dále jsou to veškeré informace z obchodního styku, které by mohly být sami o sobě nebo v souvislosti s jinými informacemi nebo skutečnostmi újmě jakékoliv z propojených osob.

## ODDÍL VIII. **ZÁVĚR**

1. Tato zpráva byla zpracována statutárním orgánem ovládané osoby, společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, dne 18. 3. 2005 a předložena k přezkoumání dozorčí radě a auditorovi. Vzhledem k tomu, že ovládaná osoba je povinna ze zákona zpracovávat výroční zprávu, bude tato zpráva do ní vložena jako její nedílná součást.

2. Statutární orgán ovládané osoby zveřejní v Obchodním věstníku oznámení, že zpráva byla uložena do sbírky listin vedené obchodním rejstříkem Krajského soudu v Hradci Králové.

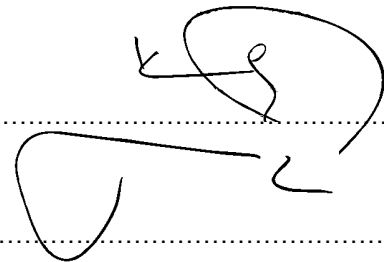
V Pardubicích dne 18.3. 2005

**Podpisy členů představenstva ovládané osoby,  
společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice,a.s.**

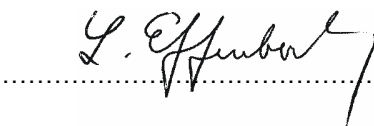
**Jméno, příjmení, funkce:**

**podpis**

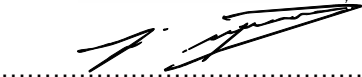
**Ing. Michal Kolářek, předseda představenstva**



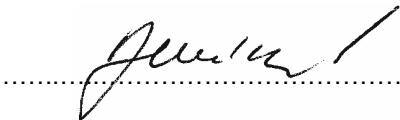
**Ing. Josef Fedák, místopředseda představenstva**



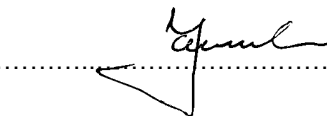
**Mgr. Ladislav Effenberk, místopředseda představenstva**



**Jiří Razskazov, člen představenstva**



**Ing. Květoslava Jeníčková, členka představenstva**



**Jaroslav Kocourek, člen představenstva**



**Ing. Václav Stříteský, člen představenstva**





SYSTEMA AUDIT a.s.  
Sukova 1935  
530 02 Pardubice

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.  
Teplého 2014  
530 02 Pardubice

Věc:  
Stanovisko auditora k Výroční zprávě společnosti.

Ověřením obsahu předložené Výroční zprávy za rok 2004 společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. Teplého 2014, 530 02 Pardubice, zpracované vedením společnosti, konstatujeme, že

***Výroční zpráva je zpracována v podstatných aspektech dle zásad zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a v návaznosti na Vyhlášku č. 500/2002 Sb., a na příslušné České účetní standardy pro podnikatele. Výroční zpráva obsahuje významné skutečnosti, které jsou v souladu s ověřovanými údaji v účetnictví společnosti, vyjádřenými v roční účetní závěrce, zpracované k 31.12.2004. Ověřili jsme soulad informací o auditované společnosti za uplynulé období, uvedených v této výroční zprávě, s ověřovanou účetní závěrkou. Podle našeho názoru jsou tyto informace ve všech významných ohledech v souladu s touto účetní závěrkou, z níž byly převzaty. Součástí této výroční zprávy je i zpráva o vztazích mezi propojenými osobami. Za úplnost a správnost této zprávy o vztazích mezi propojenými osobami odpovídá statutární orgán společnosti. Ověřili jsme věcnou správnost údajů uvedených v této zprávě a nezjistili jsme významné nesprávnosti.***

V Pardubicích dne 1.4.2005



.....  
Ing. Daniel Čížek  
číslo auditorského osvědčení 1868  
SYSTEMA AUDIT a.s.  
číslo auditorského osvědčení 237



## **Zpráva dozorčí rady VAK Pardubice a.s. o kontrolní činnosti, včetně stanoviska k účetní závěrce, zprávě statutárního orgánu společnosti a návrhu rozdělení zisku za rok 2004.**

*V souladu s příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a § 36 stanov akciové společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, prováděla dozorčí rada kontrolu výkonu v působnosti představenstva a uskutečňování podnikatelské činnosti společnosti.*

*Dozorčí rada na svých jednáních v průběhu roku 2004 zabývala zejména:*

- *pravidelnou kontrolou hospodářských výsledků společnosti, včetně hodnocení finanční situace*
- *obchodní politikou společnosti – zejména problematikou vývoje salda pohledávek a cenotvorbou v oblasti vodného a stočného*
- *prověřením způsobu zadávání zakázek a výběru dodavatelů v oblasti investiční činnosti a.s. a dodavatelských oprav*
- *mzdovou politikou společnosti – dodržováním vnitřních předpisů a.s. a dohod vyplývajících z kolektivní smlouvy*
- *plněním aktualizovaného podnikatelského záměru společnosti v investiční výstavbě např:*
  - 1) *vodovody Roveň - Litětiny, Ledec, Stéblová- Staré Ždánice*
  - 2) *kanalizace Drozdice, Žižím, Lázně Bohdaneč – napojení na ČOV Semtín apod.*

*Mimo tuto činnost dozorčí rada průběžně projednávala informace týkající se řešení problému BČOV Semtín.*

*Dozorčí rada také obdržela dopis několika starostů, který se týkal činnosti představenstva v souvislosti s poptávkovým řízením na strategického partnera. Dopis byl projednán v dozorčí radě a předán představenstvu s požadavkem na řešení problému. Představenstvo reagovalo personální změnou a rozšířením poptávkového řízení.*

*Zvláštní pozornost byla věnována přezkoumání roční účetní závěrky, zprávě statutárního orgánu společnosti, zprávě auditora a ověření účetní závěrky k 31.12. 2004 a návrhu na rozdělení zisku. Dále se konstatuje, že v souladu se zákonem o účetnictví č. 437/2003 Sb., společnost zahájila práce spojené se zpracováním a sestavováním účetní závěrky dle Mezinárodních standardů účetního výkaznictví IFRS tak, aby pololetní a roční zpráva za rok 2005 obsahovala účetní výkazy sestavené v souladu s tímto zákonem.*

*Na jednání dozorčí rady dne 14. 4.2005 byla tato zpráva projednána a odsouhlasena členy dozorčí rady.*

*S ohledem na dlouhodobé ekonomicky stabilní hospodaření společnosti a pozitivní výrok auditora doporučuje dozorčí rada valné hromadě schválit roční účetní závěrku, zprávu statutárního orgánu společnosti a návrh na rozdělení zisku za rok 2004.*

*Ing. Jiří Ascherl  
předseda dozorčí rady*

